

Z Á P I S N I C A

napísaná na 2. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášikove
dňa 28. apríla 2021

Prítomní:

Podľa priloženej prezenčnej listiny

2. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tomášikove otvoril a viedol PhDr. Zoltán Horváth, starosta obce, ktorý privítal poslancov. Konštatoval, že všetci prítomní dostali pozvánku, ktorá obsahovala program rokovania. Zasadnutia sa zúčastnili 8-mi poslanci, takže OZ bolo uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania. Pán starosta vyzval členov OZ, či majú pripomienky alebo doplnky k programu rokovania. Nakoľko poslanci nemali doplnky ani pripomienky, program bol schválený nasledovne:

- 1/ Zahájenie
- 2/ Voľba návrhovej komisie
- 3/ Kontrola plnenia vlastných uznesení
- 4/ Plnenie rozpočtu k 31.3.2021
- 5/ Priebežné hodnotenie projektov
- 6/ Predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce
- 7/ Žiadosti
- 8/ Rôzne
- 9/ Diskusia
- 10/ Záver

Po schválení programu jeho jednotlivé body boli prerokované nasledovne:

2. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne: p. Tibor Kohút, p. Horváth Eva a p. Múcska Gergő. K predloženému návrhu zloženia návrhovej komisie neboli žiadne pripomienky, ani doplňujúce návrhy.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Kontrola plnenia vlastných uznesení

Členovia OZ nemali pripomienky ani dotazy k plneniu vlastných uznesení z 1. rokovania OZ.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Plnenie rozpočtu k 31.3.2021

K tomuto bodu členovia OZ obdržali prehľad o plnení príjmov a výdavkov za obdobie od 1.1.2021 do 31.3.2021. Ekonómka obecného úradu p. Mgr. Kosárová na dotazy poslancov k plneniu rozpočtu podala bližšie informácie. OZ plnenie rozpočtu berie na vedomie

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Priebežné hodnotenie projektov

- projekt „Modernizácia základnej školy“ - práce modernizácie jednotlivých učebni pokračuje so zariadením jednotlivých učebni. Z niektorých učebni chýba ešte zariadenie, ktoré dodávajú postupne.

- z environmentálneho fondu zatiaľ neboli zaslané vyhodnotenia na projekty: Zníženie energetickej náročnosti budovy klub športovcov a komunitné centrum, zberný dvor a modernizácia vodojem

- v kaštieli sa pokračujú opravné a rekonštrukčné práce

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo vyhodnotilo a schválilo priamy predaj obecného majetku obce. Na základe zverejneného zámeru priameho predaja majetku obce s výzvou na podávanie cenových ponúk bola obci stanovenej lehote do 26.4.2021 do 12,00 doručená jedna ponuka v uzatvorenej obálke s označením „Priamy predaj nehnuteľnosti – Neotvárať!“ Poslancami obecného zastupiteľstva bola obálka prekontrolovaná o jej neporušení a následne otvorená:

1. Bugár Marián, Nový rad 303/13, Ohrady

Po vyhodnotení predloženej ponuky, Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove rozhodlo o schválení prevodu obecného majetku pre Mariána Bugára, Nový rad 303/13, Ohrady za ponúkanú cenu 10.000,- Eur (slovom: desaťtisíc eur)

Druhý zámer priameho predaja majetku obce s výzvou na podávanie cenových ponúk bola obci stanovenej lehote do 26.4.2021 do 12,00 doručená jedna ponuka v uzatvorenej obálke s označením „Priamy predaj nehnuteľnosti – Neotvárať!“ Poslancami obecného zastupiteľstva bola obálka prekontrolovaná o jej neporušení a následne otvorená:

1. BUANT s.r.o. so sídlom Hlavná 1538/31, Dunajská Streda

Po vyhodnotení predloženej ponuky, Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove rozhodlo o schválení prevodu obecného majetku pre spoločnosť BUANT s.r.o, Hlavná 1538/31, Dunajská Streda za ponúkanú cenu 27.000,- Eur (slovom: dvadsaťsedemtisíc eur)

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Žiadosti

1/ Pálfiová Mária, bytom Tomášikovo č. 394 žiada obecné zastupiteľstvo o odkúpenie pozemkov na parc.č. 2/3 a 2/13 registra „C“ v kat.ú. Tomášikovo vo vlastníctve obce. OZ súhlasí s predajom za 1,- Eur/m².

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/ Miklósová Zuzana bytom Tomášikovo č. 149 žiada obecné zastupiteľstvo o pridelenie dvoj alebo trojizbového obecného nájomného bytu. OZ žiadosť eviduje, pri prideliť bytu bude skúmať pravidelný príjem.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3/ Marek Duchoň – VIKTÓRIA, so sídlom Hlavná 482/53, 925 23 Jelka žiada obecné zastupiteľstvo o povolenie na predaj sortimentu: trdelník, cukrová vata, tekvicové jadierka, hračka a balóny počas obecných akcií. V zmysle nariadenia vlády sú zrušené festivaly na neurčitú dobu a z toho dôvodu obec neorganizuje deň obce.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4/ Vojtech Zopka – Langoš u Lucky so sídlom Košúty č. 34 žiada obecné zastupiteľstvo o povolenie ambulantného predaja sortimentu: langoš a špirálový zemiak počas obecných akcií. V zmysle nariadenia vlády sú zrušené festivaly na neurčitú dobu a z toho dôvodu obec neorganizuje deň obce.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5/ Róbert Lacko, bytom Tomášikovo č. 455 žiada obecné zastupiteľstvo o odpredaj parcely KN „C“ 219/6 o výmere 354 m² v kat.ú.Tomášikovo za jeho pozemkom za účelom záhradkárskej výsadby pre vlastnú potrebu. OZ po dotazoch konštatovalo, že spomínaný pozemok nemá v úmysle predať.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Rôzne

1/ Pán starosta informoval poslancov, že Obec Tomášikovo by mohla udeliť súhlas bezodplatne pre o.z. PRO TOMÁŠIKOVO-TALLÓS so sídlom 452, 925 04 Tomášikovo, zapísaného v registri mimovládnych neziskových organizácií vedenom Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, sekcia verejnej správy, pod číslom VVS/1-900/90-28247 na usporiadanie a uskutočňovanie trhov na nehnuteľnostiach vo vlastníctve Obce Tomášikovo, najmä na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v katastrálnom území Tomášikovo – nádvorie kaštieľa, a to na:

parcelách registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape:

- parcelné číslo: **3** o výmere: **10006 m²**, druh pozemku: **zastavaná plocha a nádvorie**

- parcelné číslo: **4** o výmere: **969 m²**, druh pozemku: **ostatná plocha**

so zámerom, aby sa na jej území boli pravidelne usporiadané trhy zamerané na predaj a propagáciu lokálnych výrobkov a služieb s cieľom podporovať:

- tvorbu, rozvoj, ochranu, obnovu a prezentáciu duchovných hodnôt a kultúrnych hodnôt,

- vzdelávanie, výchovu a rozvoj kultúry,

- regionálny rozvoj.

OZ udeľuje súhlas na usporiadanie trhov v kalendárnych rokoch 2021 a 2022 pre o.z. PRO TOMÁŠIKOVO.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/ Pán starosta informoval poslancov o spoločnosti GPTT v ktorej aj obec má akcie. Z dôvodu, že spoločnosť nevykonáva prevádzku, obec nemá záujem byť ďalej akcionárom spoločnosti a svoje akcie v počte 5 kusov v menovitej hodnote 250,- Eur za kus chce previesť na ostatných akcionárov spoločnosti alebo na tretiu osobu so súhlasom všetkých akcionárov. K prevode akcií je potrebné predložiť dokumenty k zapísaniu v Obchodnom registri.

Po dotazoch poslanci schvaľujú prevedenie akcií na ostatných akcionárov spoločnosti.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Diskusia

V diskusnom príspevku pán starosta oboznámil poslancov, že obec potrebuje na vykonávanie verejnoprospešných prác technicky dobrý traktor. Navrhol možnosť kompenzácie daní z nehnuteľnosti spoločnosti Agro Tomášikovo s.r.o. s ich obnoveným traktorom, ktorého cena bude stanovená znaleckým posudkom.

Poslancom bola zaslaná informatívne darovacia zmluva na prevod spoluvlastníckych podielov pôvodnej aj novovytvorenej parcely ako aj zmluva o zrušení vecného bremena zriadeného na nehnuteľnosti a čestné vyhlásenie o záväzku postaviť oplotenie na hranici novovytvorenej parcely pre manželov Fehérových. O týchto zmluvách sa rozhodne až po dohode jednotlivých strán.

10. Záver

Nakoľko body programu boli vyčerpané, starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

PhDr. Horváth Zoltán
starosta obce

Rémay Csaba
zástupca starostu obce

Overovatelia:

UZNESENIA
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tomášikove
konaného dňa 28. apríla 2021

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove na svojom 2. zasadnutí dňa 28. apríla 2021 prerokovalo návrhy a žiadosti v zmysle programu rokovania a prijíma nasledovné uznesenia

K bodu č. 3

Uznesenie č. 119-OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
b e r i e n a v e d o m i e
kontrolu plnenia vlastných uznesení.

K bodu č. 4

Uznesenie č. 120-OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
b e r i e n a v e d o m i e
plnenie rozpočtu k 31.12.2020

K bodu č. 5

Uznesenie č. 121-OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
priebežné hodnotenie projektov
b e r i e n a v e d o m i e

K bodu č. 6

Uznesenie č. 122-OZ/2021/1

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s c h v a ľ u j e
prevod vlastníctva priamym predajom obecného majetku
podľa §9a ods.1 písm. c/zák.č. 138/1991 Zb. pozemok
v kat.ú. Tomášikovo registra KN „C“, parc.č. 1219/4
o výmere 1088 m2 druh pozemku: trvalý trávnatý porast/záhrada
po vyhodnotení cenovej ponuky , ktorú obec dostala na základe
zverejneného zámeru priameho predaja majetku obce
s výzvou na podávanie cenovej ponuky pre záujemcu:
Bugár Marián, Nový rad 303//13, Ohrady
za ponúkanú cenu 10.000,- Sk (slovom: desaťtisíc eur)

Uznesenie č. 122-OZ/2021/2

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s c h v a ľ u j e
prevod vlastníctva priamym predajom obecného majetku
podľa §9a ods.1 písm. c/zák.č. 138/1991 Zb. pozemok
v kat.ú. Tomášikovo registra KN „C“, parc.č. 6/6
o výmere 760 m2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
po vyhodnotení cenovej ponuky , ktorú obec dostala na základe
zverejneného zámeru priameho predaja majetku obce
s výzvou na podávanie cenovej ponuky pre záujemcu:
Buant s.r.o, Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda
za ponúkanú cenu 27.000,- Sk (slovom: dvadsaťsedemtisíc eur)

K bodu č. 7

Uznesenie č. 123-OZ/2021/1

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku na parc.č. 2/3 o výmere 508 m2 – zastavaná plocha
a 2/13 o výmere 232 m2 – záhrada registra „C“ v kat.ú. Tomášikovo
z dôvodu hodného osobitného zreteľa za kúpnu cenu 1,- Eur/m2
pre Máriu Pálfiovú, bytom Tomášikovo č. 394

Uznesenie č. 123-OZ/2021/2

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
e v i d u j e
žiadosť oprídelenie 2-izbového nájomného bytu
pre Zuzanu Miklósovejú bytom Tomášikovo č. 149
a pri rozdeľovaní bytu bude skúmať pravidelný mesačný príjem.

Uznesenie č. 123-OZ/2021/3

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
predaj sortimentu: trdelník, cukrová vata, tekvicové jadierka,
hračka a balóny počas obecných akcií pre Marek Duchoň – VIKTÓRIA,
so sídlom Hlavná 482/53, 925 23 Jelka
n e p o v o ľ u j e
z dôvodu nariadenia vlády, ktorá zrušila festivaly na neurčitú dobu
a z toho dôvodu obec neorganizuje deň obce.

Uznesenie č. 123-OZ/2021/4

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
predaj sortimentu: : langoš a špirálový zemiak
pre Vojtech Zopka – Langoš u Lucky so sídlom Košúty č. 34
n e p o v o ľ u j e
z dôvodu nariadenia vlády, ktorá zrušila festivaly na neurčitú dobu
a z toho dôvodu obec neorganizuje deň obce.

Uznesenie č. 123-OZ/2021/5

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove

n e s ú h l a s í

so žiadosťou Lacko Róberta, bytom Tomášikovo č. 455

o odpredaj parcely KN „C“ 219/6 o výmere 354 m²

v kat.ú.Tomášikovo účelom záhradkárskej výsadby pre vlastnú potrebu.

Obec spomínaný pozemok nemá v úmysle predať.

K bodu č. 8

Uznesenie č. 124-OZ/2021/1

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove

u d e ľ u j e s ú h l a s

na usporiadanie trhov v kalendárnych rokoch 2021 a 2022

pre o.z. PRO TOMÁŠIKOVO so sídlom 452, 925 04 Tomášikovo

na parcelách registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape vo vlastníctve obce – nádvorie kaštieľa:

- parcelné číslo: **3** o výmere: **10006** m², druh pozemku: **zastavaná plocha a nádvorie**

- parcelné číslo: **4** o výmere: **969** m², druh pozemku: **ostatná plocha**

so zámerom, aby sa na jej území boli pravidelne usporiadané trhy zamerané na predaj a propagáciu lokálnych výrobkov a služieb s cieľom podporovať:

- tvorbu, rozvoj, ochranu, obnovu a prezentáciu duchovných hodnôt a kultúrnych hodnôt,

- vzdelávanie, výchovu a rozvoj kultúry,

- regionálny rozvoj.

Uznesenie č. 124-OZ/2021/2

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove

s c h v a ľ u j e

prevedenie akcií na ostatných akcionárov spoločnosti GPTT

z dôvodu, že spoločnosť nevykonáva prevádzku,

obec nemá záujem byť ďalej akcionárom spoločnosti

a svoje akcie v počte 5 kusov v menovitej hodnote 250,- Eur za kus

chce previesť na ostatných akcionárov spoločnosti alebo na tretiu osobu

so súhlasom všetkých akcionárov

PhDr. Horváth Zoltán
starosta obce

Rémay Csaba
zástupca starostu obce

Overovatelia: