

A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

A.2.12.1 Doprava

Širšie dopravné vzťahy

Obec Tomášikovo je súčasťou okresu Galanta, ktorý má k dispozícii dva dopravné systémy – cestnú a železničnú dopravu. Na území samotnej obce je však k dispozícii len cestná doprava.

Na nadradený komunikačný systém je obec Tomášikovo napojená prostredníctvom cesty II. triedy č. II/507 Gabčíkovo–Galanta, ktorá v dĺžke 1,5 km prechádza zastavaným územím obce. Cesta zabezpečuje aj spojenie s okolitými obcami Vozokany, Mostová, Čierny Brod, Košúty, ako aj s obcami okresu Dunajská Streda, ležiacimi na tejto trase – obce Jahodná, Dunajský Klátov. Lokálne spojenie s osadou Pašienka, miestnou časťou obce Tomášikovo a s obcou Kráľov Brod a jeho miestnou časťou Slovenské pole zabezpečuje cesta III. triedy č. III/561111 Kráľov Brod – Tomášikovo.

Ďalšie ciele v rámci katastrálneho územia obce sú prístupné len po nespevnených poľných cestách – strelnica a vodný mlyn.

V súčasnosti je cesta II/507 vybudovaná v kategórii C 9,5/70-80.

Intenzitu dopravy na ceste II/507 vo vozidlách za 24 hod. dokumentuje nasledovná tabuľka (zdroj Slovenská správa ciest):

Cesta	r. 2005 celkom	r. 2005 OA	r. 2015 celkom	r.2015 OA	r. 2025 celkom	r. 2025 OA
<i>c. II/507(smer Sládkovičovo)</i>	3032	2108	3520	2466	3947	2782
<i>c. II/507(smer Jahodná)</i>	4571	3173	5307	3712	5951	4188

Z uvedeného vyplýva, že cesta II/507 bude do výhľadu v danom úseku kapacitne vyhovovať.

V perspektíve dopravnú polohu záujmového územia kladne ovplyvní aj výstavba plánovaného obchvatu obce v zmysle návrhu verejnoprospešných stavieb ÚPN VÚC Trnavského kraja. Navrhovaný cestný obchvat bude riešiť odklon tranzitnej dopravy mimo obce. Odklon tranzitnej dopravy a prerozdelenie zdrojovej-cieľovej dopravy odľahčí komunikačný systém v obci Tomášikovo.

Železničná trať obcou, ani okolitými obcami neprechádza, najbližšia železničná stanica je až v Galante (15 km).

Cyklistická doprava je reprezentovaná na území obce častým využívaním bicykla, ale bez príslušnej infraštruktúry.

Miestna doprava

Automobilová doprava

Šírkové usporiadanie cesty II/507 a cesty III/561111 v zastavanom území je potrebné rešpektovať v zmysle STN 73 6110 v nasledovných kategóriách a funkčných triedach:

- cestu II/507 v kategórii MZ 12,0 (11,5)/60, resp. MZ 8,5/50 a vo funkčnej triede B2
- cestu III/561111 triedy v kategórii MZ 8,5(8,0)/50, resp. MOK 7,5/40 a vo funkčnej triede B3.

Šírkové usporiadanie cesty II/507 a cesty III/561111, mimo zastavané územie je potrebné rešpektovať v zmysle STN 73 6101 v nasledovných kategóriách:

- cestu II/507 v kategórii C9,5/70
- cestu III/561111 v kategórii C7,5/70.

V súlade s územným plánom vyššieho územného celku Trnavského kraja, výhľadovo navrhujeme obchvat obce. Je to však len výhľadové riešenie, v 1. etape navrhujeme úpravu smerového vedenia trasy cesty II/507 v južnej časti riešeného územia.

Cestné spojenie k strelnici a k vodnému mlynu navrhujeme spevnenou cestou. Šírkové usporiadanie plánovaných spevnených komunikácií je potrebné navrhnuť v ďalších stupňoch PD v zmysle STN 73 6110.

Mimo zastavané územie je potrebné rešpektovať ochranné pásma ciest II. a III. triedy v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.

Ostatné miestne komunikácie – obslužné sú zaradené v zmysle STN 73 6110 vo funkčnej triede C1 – C3. Dopravné napojenia novonavrhovaných obslužných komunikácií je potrebné riešiť samostatne v súlade s platnými STN.

Systém miestnych komunikácií sa v zásade voči dnešku nezmení, plne vyhovujú obslužnej funkcii v obci. Lokálne závady na týchto cestách sa musia prednostne odstraňovať. Odstránenie závad zvýši bezpečnosť a plynulosť cestnej dopravy.

Lokálne zmeny prípadne rozšírenie miestnych komunikácií budú vyplývať z novej výstavby IBV, ktorá si vyžiada doplniť obslužné komunikácie na úrovni funkčnej triedy C2-C3, prípadne D1 ukľudnené komunikácie. Voľba funkčnej triedy bude závisieť od riešenia príslušnej lokality (pozri výkres dopravy). Lokálne závady a opravy povrchu sa budú odstraňovať priebežne podľa potreby.

Zariadenia automobilovej dopravy

V obci nie sú dnes v prevádzke významnejšie zariadenia pre motoristov. Vzhľadom na veľkosť obce nie je potrebné rátať s rozvojom zariadení AD. Zázemie so službami pre motoristov poskytuje mesto Galanta vzdialené od obce cca 15 km.

Statická doprava

Odstavné a parkovacie plochy sa nachádzajú pred objektom obecného úradu, ako aj pri ďalších objektoch vybavenosti. Pre krátkodobé príležitostné odstavovanie vozidiel sa v ostatných častiach obce využívajú krajnice a lokálne rozšírenia miestnej komunikácie.

V obytných častiach je odstavovanie vozidiel riešené na vlastných pozemkoch rodinných domov alebo v garážach. Keďže sa v obci nenachádzajú žiadne zariadenia OV s vyššími prevádzkovými kapacitami, súčasný stav vcelku vyhovuje nárokom na statickú dopravu.

Kapacita parkovísk na verejných priestranstvách a pri vybavenosti v návrhovom období sa musí riadiť STN 73 6110 pri stupni automobilizácie 1:3,5.

Podnikateľské subjekty s väčšími areálmi si budú musieť zabezpečiť parkovanie a odstavovanie osobných a nákladných áut na vlastnom pozemku.

Návrh statickej dopravy je potrebné riešiť v ďalších stupňoch PD na zonálnej úrovni v zmysle STN 73 6110.

Hromadná doprava osôb

Integrovaný regionálny systém hromadnej dopravy zabezpečuje organizáciu a prepojenie hlavných zložiek hromadnej cestnej dopravy v hlavných smeroch pohybu cestujúcich, ktorými pre riešené územie sú:

- cesty do obvodného (okresného) centra (do mesta Galanta)

- cesty do hlavného mesta Slovenska (Bratislava je vo vzdialenosti 45 km)

Najväčší podiel na hromadnej preprave osôb do zamestnania, škôl, úradov a za nákupmi má autobusová preprava prostredníctvom prímestských liniek, ktoré zabezpečuje SAD Galanta.

Nemotoristické dopravy

Hlavná pešia trasa vedie pozdĺž cesty II/507, pozdĺž ktorej je sústredená väčšina vybavenosti obce. Medzi cestou a oploteniami rodinných domov sú mierne široké pásy zelene a stromov. Chodníky pre peších nie sú vybudované v celej dĺžke pozdĺž tohto prieťahu. V niektorých úsekoch majú chodníky nevyhovujúce šírkové parametre alebo celkom chýbajú. Vzhľadom k pomerne vysokej intenzite premávky môže v týchto úsekoch dochádzať ku kolíziám pešej a motorizovanej dopravy. Keďže cesta vedie stredom obce a rozdeľuje zastavané územie na dve približne rovnaké časti, dochádza k viacnásobnému križovaniu peších trás a cestnej komunikácie, ktoré však nie sú všade označené priechodom pre chodcov.

Priechody pre chodcov je potrebné vyznačiť zvislým a vodorovným dopravným značením a podľa potreby aj znížením dovolenej jazdnej rýchlosti. Chodníky v miestach priechodov sa vybavujú bezbariérovými úpravami.

Na ostatných miestnych komunikáciách v obci nízka intenzita premávky nevyžaduje oddelené vedenie pešej a motorizovanej dopravy.

Cyklistické trasy nie sú dnes na území obce zriadené, hoci bicykel je jedným z dôležitých prepravných prostriedkov v obci. Cyklistická doprava je dnes zastúpená najmä ako doprava všedného dňa.

Pozdĺž cesty II/507 navrhujeme pre cyklistov zriadiť obojsmerný cyklistický pás v šírke min. 2,5 m oddelený od vozovky zeleným pásom. Celková šírka dopravného priestoru cesty vrátane cyklistického pásu a chodníka bude cca 15 m (chodník 1,5 m, cyklotrasa 2,5 m).

Pre rekreačnú cyklistickú dopravu navrhujeme vytvoriť cyklotrasu pozdĺž Malého Dunaja, resp. Čiernej vody po prašných, resp. účelových komunikáciách (spojnica s osadou Orechová Potôň-Lúky a obcou Trstice).

Šírkové usporiadanie plánovaných peších a cyklistických trás je potrebné navrhnuť v ďalších stupňoch PD v zmysle STN 73 6110.

Ochranné pásma dopravných stavieb sú uvedené v kapitole č. B.1.10.

Zásady a regulatívy verejného dopravného vybavenia územia sú spracované v kapitole č. B.1.4.

A.2.12.2 Vodné hospodárstvo

Vodné toky

V katastrálnom území obce Tomášikovo sa nachádzajú tri vodné toky.

Vodné toky vytvárajú čiastočne hranicu katastrálneho územia obce Tomášikovo:

- na západnom okraji kat. územia preteká významný vodný tok Malý Dunaj v dĺžke cca 4,5 km
- východným okrajom kat. územia tečie vodný tok Čierna Voda v dĺžke cca 8,0 km, pričom asi 1,5 km je v tesnej blízkosti zastavaného územia obce
- na severnom okraji kat. územia sa nachádza tok – Suchý potok.

Korytá tokov sú neupravené. Katastrálne územie obce je v tesnom susedstve (pravá strana toku Malého Dunaja) s významnou vodohospodársky chránenou oblasťou Žitného ostrova, kde je vytvorená prirodzená akumulácia podzemných vôd s využitelnosťou pre vodárenské účely. Prietok

Malým Dunajom, ktorý je zároveň aj zdrojom závlahovej vody pre okolité intenzívne obrábané poľnohospodárske pozemky. Prietok Malým Dunajom je regulovaný, ktorý zabezpečuje:

- Q priemerné 10,00 m³/sec
- Q v čase závlah 20,00 ~ 35,00 m³/sec
- Q kapacita korytom ~ 90,00 m³/sec.

Vodohospodársky významný vodný tok Malý Dunaj je charakteristický svojou širokou inundáciou členenou na aktívnu a pasívnu inundačnú zónu. V zmysle ust. § 13 ods. 6 zákona č. 666/2004 je zakázané v aktívnej a pasívnej zóne inundačného územia umiestňovať napr. ubytovacie zariadenia (chaty) z dôvodu bezpečnosti a bezproblémového prevedenia povodňových prietokov. Preto je potrebné pri riešení koncepcie priestorového usporiadania plánovaného rozvoja obce zohľadniť § 13 zákona č. 666/2004 a neumiestňovať ďalšiu výstavbu v inundačnom území resp. medzihrádzovom priestore.

Existujúca ochrana pred povodňovými prietokmi v Malom Dunaji je tvorená pravostrannou lokálnou ochrannou hrádzou dĺžky 1,78 km, ktorá je kombinovaná s cestnou komunikáciou. V zmysle ust. § 49 zákona č. 364 je potrebné rešpektovať 10,0 m ochranné pásmo od vzdušnej päty hrádze. Výhľadovo sa predpokladá výškové vyrovnanie protipovodňovej línie (ochranné hrádze) na vodorovnú kótu H > 113,88 m n.m. (~ 114,00 m n.m.) na úseku VD Čierna Voda – Kolárovo.

Malý Dunaj tvorí zároveň prirodzenú hranicu Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný Ostrov, do ktorej však katastrálne územie obce Tomášikovo nespadá (nachádza sa za hranicou CHVO). Územie susediacich obcí na opačnej strane Malého Dunaja svojimi prirodzenými geologickými a hydrologickými podmienkami vytvárajúcimi prirodzenú akumuláciu podzemných vodárenských využiteľných vôd Európskeho významu patrí do Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný Ostrov, nachádzajúcej sa medzi riekou Dunajom a Malým Dunajom (z tejto polohy vyplýva pre obce povinnosť navrhovať a regulovať urbanizáciu územia obce v súlade s § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách).

Jedným z opatrení ochrany podzemných vôd je vybudovanie nepriepustnej splaškovej kanalizácie a odvedenie odpadových vôd do ČOV, ktorá zabezpečuje limitné hodnoty znečistenia pri ich vyústení do toku Malý Dunaj.

V zmysle Vyhlášky MŽP č. 211/2005 Z. z. Malý Dunaj a Čierna Voda sú vyhlásené za vodársky významné vodné toky. V zmysle ust. § 49 zákona o vodách je potrebné obojstranne rešpektovať ochranné pásmo tokov v zmysle kapitoly č. B.1.10.

Správcom vodných tokov Malý Dunaj a Suchý potok je Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Bratislava, Závod vnútorných vôd, Šamorín. Správcom vodného toku Čierna Voda je Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Piešťany, Závod Povodie dolného Váhu, Šaľa.

Všetky rozvojové aktivity a stavebné aktivity v dotyku s Malým Dunajom, Čiernou Vodou a Suchým potokom, s lokálnou protipovodňovou ochrannou hrádzou a ich ochranným pásmom je potrebné konzultovať so SVP š. p. OZ Bratislava, Závod vnútorných vôd so sídlom v Šamoríne a SVP š. p. OZ Piešťany, Závod Povodie dolného Váhu, Šaľa.

Ochranné pásma vodných tokov sú uvedené v kapitole č. B.1.10.

Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia sú spracované v kapitole č. B.1.5.

Hydromelioračné opatrenia

Celé katastrálne územie obce Tomášikovo – plochy mimo zastavaného územia obce (mimo lužných lesov) je intenzívne poľnohospodársky obrábané a zavlažované, s odberom zavlažovacej vody z Malého Dunaja. Závlahový systém potrubnej časti DN 150 ~ 350 mm graficky je znázornený na vodohospodárskej mape ÚP obce Tomášikovo a je v správe a majetku Hydromeliorácie š.p., Vrahuňská 29, 825 63 Bratislava.

Mimo zastavaného územia obce je vybudovaná podzemná závlhová sieť v správe Hydromeliorácií š.p.:

- "Závlaha pozemkov Čierna Voda III/2 - Vozokany" (evid. č. 5203 144), stavba bola daná do užívania v r. 1986 s celkovou výmerou 2443 ha
- "Závlaha pozemkov Čierna Voda III/2 – Jahodná 1" (evid. č. 5203 153), stavba bola daná do užívania v r. 1989 s celkovou výmerou 2246 ha.

Závlahy pozostávajú zo záujmového územia závlah a z podzemných rozvodov závlhovej vody. Na povrch sú vyvedené hydranty chránené betónovými skružami.

Pre rozvojové plochy, na ktorých sa nachádzajú závlahové potrubia, je potrebné v prípade vydania súhlasu oprávneného orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a iné zámery podľa § 13 a následne rozhodnutia o odňatí podľa § 17 zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia doriešenie majetko-právneho vysporiadania dotknutých závlahových potrubí. Závlhová stavba (záujmové územie závlah i závlahové potrubie) musí byť do tejto doby plne rešpektovaná.

Návrh riešenia:

Mimo zastavaného územia obce Tomášikovo je vybudovaný potrubný systém závlhovej vody DN 150 ~ 350 mm. Plánovanou výhľadovou výstavbou predpokladanú ÚP obce bude dotknutý potrubný systém rozvodu závlhovej vody a to:

- zrušením potrubného rozvodu závlhovej vody s označením A5, A5₁ v plánovaných výstavbových lokalitách ÚP s označením 13, 14, 15 (byty a priemysel) v DN 150 ~ 200 mm o celkovej dĺžke 500 + 720 m = 1220 m
- prekládka závlahového potrubia DN 300 a 350 mm v dĺžke cca 2 450 m v dôsledku bytovej výstavby v ÚP označenej ako plocha č. 22
- rušenie a prekládka závlahového potrubia musí byť riešená v súlade s STN 73 6005 a požiadavkami správcu a majiteľa potrubnej časti závlahového systému

Ochranné pásma závlahových potrubí sú uvedené v kapitole č. B.1.10.

Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia sú spracované v kapitole č. B.1.5.

Zásobovanie pitnou vodou

Popis súčasného stavu

Obec Tomášikovo má vybudovaný vodný zdroj pitnej vody a rozvodnú sieť pitnej vody DN 80, 100, 150 mm PVC a je v majetku obce a prevádzkuje to Západoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., závod Galanta. Celková dĺžka potrubného rozvodu :

- | | |
|-------------|--------|
| – DN 80 mm | 1120 m |
| – DN 100 mm | 7682 m |
| – DN 150 mm | 377 m |

Vodný zdroj pozostáva z:

- a.) vŕtanej studne s označením TM-1 v hĺbke 280 m

Technické parametre odporúčaný odber:

4,0 l/sec

- | | | |
|--------------------------|---------------------------|----------|
| o <u>priemer studne:</u> | od hĺbky 81 m pod t. | Ø 377 mm |
| | od hĺbky 81 m do 121,5 | Ø 273 mm |
| | od hĺbky 121,5 m do 206,0 | Ø 219 mm |

od hĺbky 206 m do 280 Ø 168 mm

- čerpadlo je umiestnené v hĺbke cca 76 m pod úrovňou terénu a je v parametroch:
- $Q_1, Q_2, Q_3 = 5,4 - 7,2 - 8,6 \text{ l/sec}$
- $Y = 940 - 830 - 700 \text{ J/kg}$
- $P_{\text{MONT}} = 15 \text{ kW}$

Čerpadlo dopravuje pitnú vodu do podzemného 250 m³ vodojemu, umiestneného vedľa studne a objektu ATS. Hygienické zabezpečenie pitnej vody je chlórovací prístroj Pro Minent – dávkovanie NaClO do výtlačného potrubia DN 80 mm zo studne do vodojemu.

- b.) automatickej tlakovej čerpacej stanice (ATS): typu AT 7/20 – 5 B, ktorá zabezpečuje priemernú a špičkovú potrebu pitnej vody pri odbere z rozvodnej siete pre obyvateľov ako aj vrátane požiarneho zabezpečenia. V ATS sú obsadené 3 horizontálne odstredivé čerpadlá, ktoré sú riadené automaticky kontaktnými manometrami, ktoré sú nastavené na tlaky :

1. čerpadlo : 0,5 – 0,61 MPa
2. - // - : 0,48 – 0,59 MPa
3. - // - : 0,46 – 0,57 MPa

V rámci ATS je zabezpečené meranie prietokov vody skrutkových vodomeroch (na výtlačku zo studne do vodojemu a výtlačku z ATS do rozvodnej siete)

Bilancia pitnej vody

Je vypracovaná v zmysle Vestníka MP SR č. 5 z 29.2.2000.

Vstupné údaje:

Počet obyvateľov:	súčasnosť	: 1569	dlhodobý výhľad	: 2144
Počet bytov :	- // -	: 479	- // -	: 479 + 267 = 746
Školy: ZŠ :	- // -	: 330 žiakov		
Materská škola:	- // -	: 90 detí		
Špec. Internátna:	- // -	: 150 žiakov		
Zamestnancov:		: 42		

Zdravotné stredisko: (3 ambulancie): 8 zam.

Poľnohospodárstvo: rastlinná výroba

Agro Tomášikovo + Aster plus: 20 zam.

Hydrotechnický výpočet:

Tab. č. 1

Odberateľ	Merná jednotka	Potreba pit. vody	
		súčasnosť	Výhľad
- obyvateľstvo : 1569 ob x 135 l/deň x 0,75	l/deň	159 000	—
2144 ob x 135 l/deň	l/deň	—	289 400
- obč. vybavenosť : 1569 ob x 25 l/deň x 0,75	l/deň	29 400	—
2144 ob x 25 l/deň	l/deň	—	53 600
- Škola ZDŠ : 330 žiak x 25 l/ž =	l/deň	8 300	—
390 ž x 25 l/ž	l/deň	—	31 200

- materská škola : 90 detí x 60 l/d =	l/deň	5400	—
120 d x 60 l/d	l/deň	—	7200
ZDŠ internátna : 150ž x 200 l/ôžko =	l/deň	30 000	30 000
Poľnohospodárstvo – Agro Tomášikovo, Aster plus 20 zam x 120 l/osob. smena			
	l/deň	2 400	2 400
Zdravotníctvo – 3 ambulancie, uvažujeme 20 ľudí na ošetrovňu (3 x 20 ošetr.) x 40 l/ošet. D			
	l/deň	2 400	2 400
Medzisúčet č. 1	l/deň	236 900	416 200
Potreba pitnej vody pre budúci priemysel uvažujeme 10 % z medzisúčtu č. 1			
	l/deň	23 700	41 600
Medzisúčet č. 2	l/deň	260 600	457800
Hygiena sídliska – postrek ihrísk, verejných trávnikov, cintorína a pod. Uvažujeme plochu 3 ha s postrekom počas vegetačného obdobia t.j. 150 dní/rok (30 ha x 1 200 m³/d			
	l/deň	24 000	24 000
Celková denná potreba Q_p :	l/deň	284 600	481 800
	l/sec	3,29	5,58
Max. denná potreba $Q_{MAX} = Q_p \times k_d$; ($k_d = 1,6$) k_d - súčiniteľ dennej nerovnosti $Q_{MAX} = 284 600 \times 1,6$	l/deň	455 400	770 900
	l/sec	5,27	8,92
Max. hodinová potreba $Q_h = Q_{max}/24 \times k_h$; ($k_h = 1,8$ – súčiniteľ hodinovej nerovnosti)	l/deň	34 160	57 820
	l/sec	9,49	16,06

Návrh opatrení

Územný plán obce Tomášikovo v rámci rozvojových zámerov uvažuje s výstavbou rodinných domov, občianskej vybavenosti, výroby a agroturistiky. Do nových lokalít bude nutné zabezpečiť pitnú vodu. Do navrhovaných lokalít bude nutné predĺžiť rozvodnú sieť pitnej vody potrubím DN 100 – 150 mm rPE (PVC) a v max. miere ju zokruhovať.

Vestník MP SR/2000 čiastka 5 článkom 9 a odstavcom 1, 2 a 3 stanovuje základné parametre vodohospodárskych zariadení.

Opatrenia:

- vodný zdroj – studňu TM – 1 s odberom 4,0 l/sec riešiť kapacitne pre budúcu potrebu

$Q_{MAX} = 8,92$ l/sec nepostačuje. Doporučujeme na tomto zdroji podzemnej vody urobiť nové hydrodynamické prietokové skúšky (čerpacie) na požadovaný odber 8,92 l/sec. V prípade negatívneho výsledku je nutné vybudovať ďalší zdroj vody o min kapacite $(8,92 - 4) = 4,92$ l/sec. V súlade s STN 73 6614.

- hydroforovú čerpaciu stanicu (ATS) bude nutné technicky prispôbiť novým parametrom

- zemný vodojem zväčšiť o ďalších 250 m³
- všetky križovania, súběhy a priestorová úprava vedenia vodovodného potrubia uloženého v miestnych komunikáciách musí byť riešená v súlade s normou STN 73 6005.

Požiadavky na ďalšie stupne PD

Majetkoprávny a prevádzkový režim je nutné zosúladiť so zákonom č. 442/2002 Z. z. a deklarovat' v projektovej dokumentácii. Príslušné (budúce) zmluvy treba uzatvoriť pred vydaním stavebného, resp. vodoprávneho povolenia. Do doby uzatvorenia zmluvy o odbornom výkone prevádzky navrhovaného vodovodu alebo zmluvy o darovaní (uzatvorí sa po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia) medzi vlastníkom a ZVS, je potrebné na navrhovanom vodovode vybudovať vodomernú šachtu, s centrálnym meraním odberu vody. Šachta musí byť situovaná v nespevnenom teréne, so súhlasom vlastníka pozemku a v max. vzdialenosti 10,0 m za napojením na existujúci verejný vodovod.

V projekte pre stavebné, resp. vodoprávne konania je potrebné zohľadniť nasledovné:

- navrhovaný vodovod, vrátane ochranného pásma trasovať na verejnom priestranstve a navrhnuť v súlade s STN 73 6005, STN 75 5401 a STN 73 6101
- vodovod vybudovať z rúr TVLT alebo HDPE 110 x 6,6 (SDR 17, PE 100), šupátkové a hydrantové poklopy vybaviť teleskopickými zemnými súpravami
- kladačský plán vodovodu vopred odsúhlasiť so správcom
- ďalší stupeň PD zaslať na vyjadrenie ZVS.

Ochranné pásma vodohospodárskych stavieb sú uvedené v kapitole č. B.1.10.

Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia sú spracované v kapitole č. B.1.5.

Odkanalizovanie a likvidácia odpadových vôd

Zaoberá sa riešením splaškových odpadových vôd, odpadových vôd z priemyslu a dažďových vôd.

Popis súčasného stavu

Obec Tomášikovo má čiastočne vybudovanú splaškovú kanalizáciu, ktorá je ukončená v ČOV, umiestnenej v severozápadnej časti obce pri toku Čierna Voda. Terajšia kanalizácia odvádza splaškové odpadové vody z centrálnej časti obce – nákupné stredisko, ZŠ a osobitná internátna škola a 2 x 4 b. j. v nájomných bytových domoch. Realizovaná kanalizácia je DN 300 mm PVC o celkovej dĺžke (Zberač A dl. 652 a zberač AA o dl. 214 m) 866 m a realizovaná začiatkom 90-tych rokov minulého storočia.

Existujúca ČOV je typu PESL 25 F mechanicko-biologická, výrobca Kovona Karviná a je zložená z aktivačnej nádrže (AN) o obsahu 25 m³ a dosadzovanej nádrže (DN). Technológia je založená na princípe nízko-zaťažovanej aktivácie s produkciou prakticky stabilizovaného a úplne mineralizovaného kalu.

Parametre ČOV:

- Q priemerné denné: 49,86 m³/d (0,58 l/sec)
- Max denné Q_{MAX}: 74,79 m³/d (0,86 l/sec)
- Hodinové max Q_h: 5,61 m³/d (1,56 l/sec)
- Recipient Tok Čierna Voda o Q₃₅₅ = 235 l/sec a BSK₅ = 3,10 mg/l.

Podstatná časť RD v obci nie je napojená na vyššie popísanú splaškovú kanalizáciu. Splaškové odpadové vody sú odvádzané do zberných domových žump s vývozom do najbližšej ČOV, prípadne nepovoleným vývozom na pole.

Odpadové vody z priemyslu obec v súčasnosti nemá.

Dažďové vody sú odvedené do vsaku a cestných priekop.

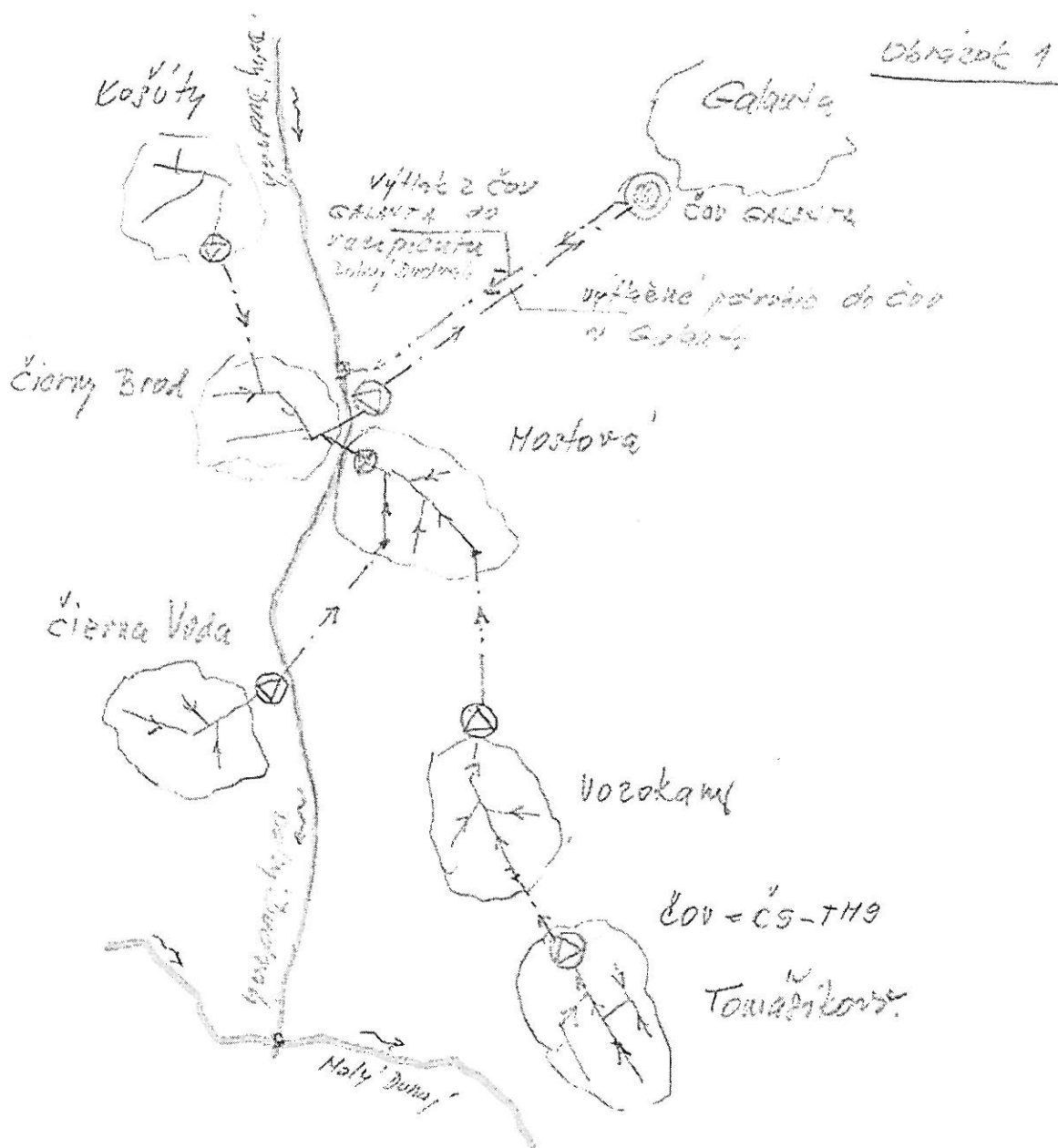
Projektová pripravenosť: Je vypracovaná projektová dokumentácia na odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd z aglomerácií Galanta, Košúty, Čierny Brod, Mostová, Čierna Voda, Vozokany, Tomášikovo – Kanalizácia a to:

A.) 11/2003 bol vypracovaný projekt stavby pre územné rozhodnutie (PS-ÚR), z. č. 09-31530

B.) 02/2006 bola vypracovaná dokumentácia (DSP), z. č. 205872 301.

Projektovú dokumentáciu uvedenú pod bodom „B“ vypracovalo združenie firiem Hydroprojekt, Dopravoprojekt a PROAQUA Košice. Investorom je Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra.

Technicky sa jedná o kanalizáciu gravitačnú, s postupným prečerpávaním až do ČOV v Galante. Schéma koncepcie odkanalizovania je zrejmä z obr. č. 1 (skupinová kanalizácia).



Množstvo odpadových vôd

a.) splaškové odpadové vody: množstvo splaškových odpadových vôd z obce Tomášikovo (aj s priemyslom) bolo prevzaté z výpočtu potreby pitnej vody uvedenej v kap. 2.2, tab. č. 1. Do odpadových vôd neuvažujeme s vodou použitou na hygienu sídlisk, voda odteká do vsaku.

Tab. č. 2

Odpad splaškových vôd z obce Tomášikovo	Merná jednotka	Množstvo odpadu	
		súčasnosť	výhľad
- priemerné denné množstvo Q_d	m^3/d	260,60	457,80
- priemerné hodinové množstvo Q_{24} $Q_{24} = Q_d / 24$	m^3/h	10,86	19,08
	l/sec	3,02	5,30

- max. prietok $Q_{MAX} = Q_{24} \times k_{h\ max}, k_{h\ max} = 3$	m ³ /h	32,58	57,22
	l/sec	9,05	15,90
- max. prietok $Q_{MIN} = Q_{24} \times k_{h\ min}, k_{h\ min} = 0,6$	m ³ /h	6,52	11,45
	l/sec	1,81	3,18
- Ekvivalentný počet obyvateľov	EO	1 725	2 360

Poznámka: V tab. č. 2 uvedené množstvá splaškových vôd sú nasmerované do priestorov terajšej ČOV v Tomášikove odkiaľ sa budú prečerpávať (hlavná ČS – TH9) do stokovej siete vo Vozokanoch.

b.) dažďové odpadové vody:

Množstvo dažďových odpadových vôd z povrchového odtoku sme stanovili podľa vzorca $Q = \Psi \cdot i \cdot A$
kde: Q - prietok dažďových vôd z povrchového odtoku v litroch za sekundu

Ψ – 0,2 , súčiniteľ odtoku pre rovinatý terén do sklonu 1 %, STN 75 6101, tab. č. 2

i – 140 l/sec. ha – výdatnosť dažďa (plocha povodia) v ha.

A – 132 ha – plocha prijímacieho dažďa (z povodia) v ha

Za kritický dážď sa v tomto prípade považuje 15 minútový neredukovaný dážď.

$Q = 0,20 \times 140 \text{ l/sec. ha} \times 132 \text{ ha} = 3\ 696 \text{ l/sec.}$

Z uvedeného množstva asi 85 % spadne na nehnuteľnosť RD – (3 140 l/sec) a pri 746 RD to činí 3 140 l/sec : 746 RD = 4,21 l/sec na nehnuteľnosť RD. Cca 15 = padne na miestne komunikácie na plochy budúceho priemyslu t. j. 556 l/sec.

Návrh opatrení

Kanalizačnú sieť splaškových vôd doporučujeme gravitačnú so sústavou prečerpávacích staníc. Stotožňujeme sa s technickým riešením, ako uvažuje projektová dokumentácia uvedená v tejto kapitole (odstavce b.). Navrhnutá kanalizačná sieť Tomášikovo je navrhnutá gravitačná so sústavou prečerpávacích staníc o počte 9 s označením ČS TM 1 až 9 a rieši len terajšiu časť zástavby obce. Gravitačná stoková sieť splaškových vôd je navrhnutá rúr PVC – U KORUG DN 300 mm o celkovej dĺžke 6 568 m. Táto sieť smerovo je riadená do areálu terajšej ČOV – prečerpávacej stanice ČS TM 9 do ktorej je nasmerovaná aj existujúca kanalizácia. ČS-TM9 prečerpáva všetky splaškové odpadové vody z Tomášikova výtlačným potrubím DN 150 rPE HD do kanalizačnej siete obce Vozokany (o dĺžke 1 084 m) a odtiaľ smerom na ČOV v Galante (pozri obr. č 1).

Aj do nových výstavbových lokalít ako predkladá ÚP obce Tomášikovo doporučujeme rozšíriť gravitačnú kanalizačnú sieť so sústavou prečerpávacích staníc cca o 6 ks. Ich počet bude možné upresniť až pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie a poznaní výškopisu.

Trasy jednotlivých stôk navrhovanej siete sú zrejme z vodohospodárskej situácie tejto dokumentácie .

Je potrebné počítať s minimálnymi spádmi okolo 5 ‰ nakoľko sa jedná o rovinaté územie.

Opatrenia:

- odpadové vody z priestorov budúceho priemyslu pred napojením do verejnej kanalizácie prečistiť ako ukladá zákon č. 35/2004 Z. z.
- križovania a súběhy kanalizácie s inými inž. sieťami riešiť v súlade s normou STN 73 6005 a STN 7368 22
- existujúcu ČOV v Tomášikove po sprevádzkovaní kanalizačného systému aglomerácie Galanta – Tomášikovo zrušiť

- likvidáciu dažďových vôd aj pre budúcnosť riešiť obdobným spôsobom ako je teraz – do vsaku, u RD doporučujeme túto vodu zachytávať v nádržiach (2 – 3 m³) a využívať ju v čase vegetácie na polievanie trávnikov, predzáhradiek a pod.
- dažďové vody z ciest v blízkosti toku Čiernej vody (bez prečerpávania) vyústiť do toku tak, aby vyhovovali požiadavkám zákona č. 364/2004 Z. z..

Použité podklady

- 1.) Manipulačný poriadok vodnej stavby Tomášikovo – celoobecný vodovod, VINERS Galanta, 12/2002, z. č. 12/MPVS/02
- 2.) Tomášikovo – celoobecný vodovod II. etapa – doplnok – doplnok stavby, stupeň PS, Ing. Ján Šmál, 12/2000
- 3.) Sprievodná správa k projektovej úlohe na objekt ČOV PESL 2 x 25 F Tomášikovo, Základná a osobitná škola, Zdravotné stredisko, 2 x 4 b. j.
- 4.) Tomášikovo – kanalizácia a ČOV, I. stavba z. č. 14/91, Stredoslovenské stavby š.p., .07/92
- 5.) ČOV PESL 25 F – Základná osobitná škola, Zdravotné stredisko, 2 x 4 b. j. Tomášikovo, Váhov, projektová správa Bratislava, 8/1990, stupeň PV, zak. Č. OB – 099 – 366 – 01
- 6.) Povodie Váhu a Povodie Dunaja, odvedenie a čistenie odpadových vôd. Aglomerácia Galanta, sústava č. 1, Galanta, Košúty, Čierny Brod, Mostová, Čierna Voda, Vozokany, Tomášikovo „kanalizácie“, Projekt stavby pre územné rozhodnutie, HYdrocoop spoločnosť s r.o., Bratislava, 11/2003, z. č. 09-31530, Investor: Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra
- 7.) SO 1450 Tomášikovo, Povodie Váhu a Dunaja – Odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie pitnou vodou – aglomerácia Galanta, stupeň DSP, Združenie Hydroprojekt a Dopravoprojekt, PROAQUQ projektová a inž. Činnosť, Košice, 02/2006 Investor: Západoslovenská vodárenská spoločnosť a. s. Nitra.

Ochranné pásma vodohospodárskych stavieb sú uvedené v kapitole č. B.1.10.

Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia sú spracované v kapitole č. B.1.5.

A.2.12.3 Energetika

Zásobovanie teplom

Objekty v riešenom území budú ako zdroj tepla potrebného pre účely kúrenia, varenia a prípravu TÚV, využívať najmä zemný plyn.

Využívanie netradičných – obnoviteľných zdrojov energie

Súčasný rozvoj spoločnosti je charakterizovaný zvyšujúcimi sa nákladmi na energiu, jedná sa hlavne o fosílna palivá (zemný plyn, propán-bután a vykurovací olej v ojedinelých prípadoch) a elektrická energia. Pri realizácii jednotlivých zámerov možno využiť niektoré z nasledovných druhov netradičných druhov energií:

Slnecná energia

Slnecné teplo sa môže využívať prostredníctvom slnečných kolektorov alebo tepelných čerpadiel.

Slnecné kolektory

V našich zemepisných šírkach dosahuje slnečné žiarenie, čiže suma priameho a difúzneho slnečného žiarenia za optimálnych okolností max. 1,0KW/m². Slnecné kolektory dokážu túto energiu zachytiť a až 75% slnečného žiarenie premeniť na teplo. Solárne kolektory sa využívajú na ohrev TÚV až v druhom slede na podporu vykurovania.

Tepelné čerpadlo

Tepelné čerpadlo je vykurovacie zariadenie, ktoré odoberá tepelnú energiu z prírodného prostredia a odovzdáva ju vykurovaciemu systému.

Systém voda – voda využíva teplo podzemnej vody. Systém zem – voda využíva zemné teplo prostredníctvom zemných kolektorov. Systém vzduch – voda využíva vzduch s prostredia. Používa sa v rodinných domoch.

Energia biomasy

K druhotným zdrojom biomasy patrí aj poľnohospodársky odpad, najmä slama. Biomasu s ohľadom na jej využiteľnú energiu, nezávadnosť pre životné prostredie, využiteľnosť popola pre poľnohospodárske účely, bude možno nahradiť tuhé palivá, ktoré nie je možné plynofikovať.

Energia bioplynu

Riešené územie vzhľadom na rozsiahlu poľnohospodársku výrobu vytvára možnosti pre získavanie a využívanie energie bioplynu. Nevýhodou výroby bioplynu fermentáciou je malá intenzita výroby, nakoľko ide o dlhodobý proces.

Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia sú spracované v kapitole č. B.1.5.

Zásobovanie zemným plynom

Súčasný stav

Obec je zásobovaná zemným plynom (ZP) z regulačnej stanice RS 4000/2/1-440, ktorá je umiestnená v obci Vozokany. Zdrojovým plynovodom je VTL plynovod DN500 PN40 Bratislava- Šaľa. VTL plynovod ani VTL prípojka plynu do RS neprechádzajú katastrálnym územím obce Tomášikovo, trasované sú katastrálnom území obce Vozokany. RS reguluje vstupný pretlak ZP z hodnoty 4MPa na prevádzkový pretlak 0,3MPa (300kPa). Miestne STL rozvody ZP v obci sú zrealizované z oceľových trubiek, v poslednom období sa plynovody realizujú z polyetylénového materiálu – LPE.

V blízkosti obce sa nenachádzajú žiadne centrálné výrobné tepla.

Navrhované riešenie

Pri priemyselnej výrobe sme s ohľadom na dostupné údaje vychádzali z merných ukazovateľov na obostavaný priestor.

V cieľovom roku 2035 sa predpokladá, že bude sa zrealizovaných 267 rodinných domov.

Spotreba ZP bude:

$$Q_D = (N_{IBV} \times HQ_{IBV}) = (267 \times 1,4) = 374 \text{ m}^3/\text{hod}$$

$$R_D = (N_{IBV} \times RQ_{IBV}) = (267 \times 3500) = 934\,500 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$MO+VO = \text{cca } 1000 \text{ m}^3/\text{hod}$$

Q_D = celkový hodinový odber ZP v kategórii domácnosť (m^3/hod)

R_D = celkový ročný odber ZP v kategórii domácnosť (m^3/rok)

N_{IBV} = počet odberateľov ZP v kategórii domácnosť

HQ_{IBV} = max. hodinový odber ZP (m^3/hod)

RQ_{IBV} = max. ročný odber ZP (m^3/rok)

MO = maloodber

VO = veľkoodber.

Podľa „Príručky pre objednávateľov a spracovateľov generelov obcí a štúdií plynofikácie lokalít“ sa pre odberateľov v kategórii domácnosť (IBV) max. hodinový odber ZP stanovuje v závislosti na teplotnom pásme. V tomto prípade je to: $HQ_{IBV} = 1,4 \text{ m}^3/\text{hod}$ a $RQ_{IBV} = 3500 \text{ m}^3/\text{rok}$, pre vykurovanie, varenie a prípravu TÚV pre jeden RD (štandardní odberatelia).

Uvedená obec spadá do teplotnej oblasti 1, s vonkajšou výpočtovou teplotou -11°C , zmysle normy STN 76 0540-3.

Spotreby ZP sú uvedené pre cieľový rok 2035.

S ohľadom na časový rozvrh rozvoja (do r. 2035) a rozsah riešenia územia obce, nepredpokladáme, že by si nárast odberu plynu súvisiaci s rozvojom riešeného územia v prvých rokoch rozvoja vyžiadala novú investíciu do prepravných VTL a STL plynovodov, taktiež zvýšenie prepravného výkonu RS 4000/2/1-440.

V súčasnosti RS ako aj systém rozvodov ZP obciach (Tomášikovo a Vozokany) zabezpečujú plynulú dodávku ZP.

Zámery navrhované v ÚPN nezasahujú do ochranného ani bezpečnostného pásma nadradených plynárenských zariadení (VTL plynovod, VTL prípojka a RS).

Spotreby ZP pre MO a VO sú určené orientačne, nakoľko t. č. nie je určený výrobný program, nie sú určené zastavané plochy objektov, výška budov pre jednotlivé prevádzky, smennosť, počty pracovníkov a podobne.

Na priemyselnú výrobu je navrhnutá plocha cca 36 ha.

Materiál potrubia

Na plynovod a prípojky navrhujeme polyetylénové potrubie (LPE) SDR17,6 a SDR11, z materiálu MRS80 a MRS100.

Požiadavky vyplývajúce z navrhovaného riešenia

- vypracovať generel plynofikácie obce v návaznosti na obec Vozokany
- rozvoj plynofikácie v obciach (Tomášikovo a Vozokany) posudzovať spoločne s ohľadom na výkon RS, prípojku VTL do RS, prepravnú kapacitu miestnych sietí a prepojovacieho plynovodu v obciach
- vo vyšších stupňoch PD bude nutné všetky spotreby ZP pri rozvoji obce konzultovať s SPP – RC z.

Ochranné pásma plynárenských zariadení a líniových stavieb sú uvedené v kapitole č. B.1.10.

Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia sú spracované v kapitole č. B.1.5.

Zásobovanie elektrickou energiou

Obec Tomášikovo je z elektrizačnej siete Západoslovenskej energetiky a. s. zásobovaná prostredníctvom vonkajšieho vedenia VN – 22 kV č. 433. Kmeňové vedenie č. 433 prechádza pozdĺž obce na jej severozápadnej strane. Z tohto 22 kV vedenia odbočujú lúčovito sa rozvetvujúce prípojky do distribučných transformačných staníc, z ktorých sú napájané distribučné el. siete NN v obci a z ktorých sú potom zásobované odberné miesta spotrebiteľov.

Distribučné el. siete v obci sú prevažne vonkajšie na železobetónových stĺpoch z časti najmä novšie, sú zo závesných káblov na žel. betón. stĺpoch.

Čiastočne sú stĺpy vedení využité aj ako nosiče zariadenia obecnej rozhlasovej siete. Na stĺpoch distribučných el. sietí je nainštalované verejné osvetlenie v obci.

Napätie v sieťach NN: 3 PEN AC – 50 Hz 400 / 230 V / TN – C.

Pre zásobovanie spotrebiteľov el. energiou v obci slúžia transformačné stanice ZSE:

TS 0839 – 001: 2¹/₂ stĺpová s transformátorom 250 kVA

TS 0839 – 002: 4 stĺpová s transformátorom 160 kVA

TS 0839 – 003: stožiarová, mrežová, s transformátorom 160 kVA

TS 0839 – 004: 1 stĺpová s transformátorom 50 kVA

TS 0839 – 005: 2¹/₂ stĺpová s transformátorom 250 kVA

TS 0839 – 011: 1 stĺpová s transformátorom 100 kVA

TS 0839 – 012: stožiarová, mrežová, s transformátorom 100 kVA

TS 0839 – 014: stožiarová, mrežová, s transformátorom 100 kVA

TS 0839 – 017: 1 stĺpová s transformátorom 100 kVA.

Transformačné stanice iných majiteľov:

TS 0839 – 006: JRD SUŠ

TS 0839 – 010: Agrostav

TS 0839 – 018: VU Strelnica

TS 0839 – 019: MVE Tomášikovo

TS 0839 – 020: MVE Veľké Blahov

TS 0839 – 008: JRD 1.

Rozvojové zámery v obci

V ÚP sa uvažujú najmä zámery rozvoja bývania – celkom 267 bytových jednotiek prevažne v RD. Ďalej sa uvažuje s občianskou vybavenosťou, rozvojom rekreácie a športu a výrobnými aktivitami. Realizáciou rozvojových zámerov vzniknú nové nároky na elektrickú energiu.

Nové nároky na el. energiu

Obec je plynofikovaná.

Pre výpočet predpokladaných nárokov na el. výkon pre bývanie, uvažuje sa pre jednu bytovú jednotku resp. RD, výpočtový výkon $P_{1RD} = 10 \text{ kW}$.

Súdobosť pre veľký počet bytov v skupine $n \gg 100$ uvažuje sa $\beta_{\infty} = 0,2$.

Súdobosť pre lokalitu s n bytmi počítame podľa $\beta_n = \beta_{\infty} + (1 - \beta_{\infty}) n^{-1/2}$

Nové nároky na el. výkon pre obec ako celok, t. j. na prenos el. energie (okrem nárokov pre výrobné činnosti)

Prírastok RD: $n = 267$, $P_{1RD} = 10 \text{ kW}$,

N pre určenie β je 425 exist. + 267 = 700 b. j.

$\beta_{700} = 0,23$

$P_{RD} = n \cdot \beta_{700} \cdot P_{1RD} = 267 \cdot 0,23 \cdot 10 = 614 \text{ kW}$

$P_{OV} = 40 \text{ kW}$, $\beta = 0,5$, t. j. cca 20 kW

$P_{VO} = 10 \text{ kW}$ (verej. osvetlenie)

$P_{\text{ŠP, REKR}} = \text{rez. cca } 100 \text{ kW}$.

Nároky na prenos:

$$P = P_{RD} + P_{OV} + P_{VO} + P_{SP} + P_{REK} = 314 + 20 + 10 + 100 = 744 \text{ kW} = 800 \text{ kVA}.$$

Nároky pre výrobné a iné podnikateľské aktivity môžu byť riešené až na základe konkrétnych potrieb technológií individuálne.

Nároky podľa lokalít v obci

Severozápadný okraj obce: zámery č. 1 – 8 RD, 4.3 – 10 RD, č. 2 – OV, č. 4 a 5 – rekr., č. 6 – z 30 RD časť cca 14 RD, č. 22 - z 26 RD časť cca 13 RD, spolu v lokalite 45 RD pri $\beta = 0,28$ (celkom $n = 100$ RD)

$$P_{45RD} = n \cdot P_{1RD} \cdot \beta = 45 \cdot 10 \cdot 0,28 = 126 \text{ kW}$$

$$P_{OV} = 40 \cdot \beta = 20 \text{ kW}$$

$$P_{VO} = 3 \text{ kW}$$

$$P_{REK} = \sim 50 \text{ kW}$$

$$P_{JEST} = 160 \text{ kVA}$$

$$P_{\Sigma} = 200 \text{ kW} \rightarrow 220 \text{ kVA}$$

Teraz 160 kVA – TS 0839 – 002

Potreba – 380 kVA.

Ako zdroj el. energie využije sa pre túto lokalitu existujúce TS 0839-002 teraz s transformátorom 160 kVA. TS je 4-stĺpová zrekonštruje sa na výkon 400kVA resp. až na 630 kVA.

Juhozápadná časť obce: zámery č. 22 – z 26 RD časť 13 RD, 4.3 – 10 RD, č. 2 – OV, č. 4 a 5 – rekr., č. 6 – z 30 RD časť cca 14 RD, č. 22 - z 26 RD časť cca 13 RD, spolu v lokalite 45 RD pri $\beta = 0,28$ (celkom $n = 100$ RD)

$$P_{45RD} = n \cdot P_{1RD} \cdot \beta = 45 \cdot 10 \cdot 0,28 = 126 \text{ kW}$$

$$P_{OV} = 40 \cdot \beta = 20 \text{ kW}$$

$$P_{VO} = 3 \text{ kW}$$

$$P_{REK} = \sim 50 \text{ kW}$$

$$P_{JEST} = 160 \text{ kVA}$$

$$P_{\Sigma} = 200 \text{ kW} \rightarrow 220 \text{ kVA}$$

Teraz 160 kVA – TS 0839 – 002

Potreba – 380 kVA.

Ako zdroj el. energie využije sa pre túto lokalitu existujúca TS 0839-002 teraz s transformátorom 160 kVA. TS je 4- stĺpová zrekonštruje sa na výkon 400kVA resp. až na 630 kVA.

Juhozápadná časť obce: zámery č. 22 z 26 RD – časť 13 RD, č. 23 – 15 RD, č. 8 – 18 RD, č. 6 – z 30 RD – časť 16 RD, č. 20 z 28 RD – časť 13 RD, spolu v uvažovanej lokalite $n = 75$ RD

$$\text{Pri } n = 150, \beta = 0,27$$

$$P_{75RD} = n \cdot P_{1RD} \cdot \beta = 75 \cdot 10 \cdot 0,27 = 203 \text{ kW}$$

$$P_{VO} = 5 \text{ kW}$$

$$\text{Prírastok } P = P_{75RD} + P_{VO} = 208 \text{ kW} \rightarrow 230 \text{ kVA}.$$

Ako zdroj el. energie v lokalite uvažujú sa existujúce TS po ich rekonštrukcii na vyššie výkony ich transformátorov:

TS 0839 – 005 z terajších 250 kVA na 400 kVA

TS 0839 – 004 z terajších 50 kVA na 160 kVA.

Resp. výhľadovo na 250 kVA, čím sa pokryjú nároky zámerov č. 18 a 19 uvažovaných na rekreačné zariadenia.

Južná – juhovýchodná časť obce: zábery č. 20 z 28 RD – časť 15 RD, č. 21 – 15 RD, č. 10 – 5 RD, č. 11 – 10 RD, č. 13 z 24 RD – časť 15 RD, spolu cca 60 RD, pri $\beta = 0,27$

$$P_{60RD} = n \cdot P_{1RD} \cdot \beta = 60 \cdot 10 \cdot 0,27 = 162 \text{ kW}$$

$$P_{VO} = 3 \text{ kW}$$

$$P = 165 \text{ kW} \rightarrow 175 \text{ kVA.}$$

Ako zdroj navrhuje sa nová TS označ. TS 0839 – 003 / N, ktorá sa navrhuje vybudovať miesto terajšej stožiarovej – mrežovej o výkone 160 kVA. Novú TS uvažovať s transformátorom 400 kVA. Pri náhrade tejto TS uvažovať preloženie príslušných prípojok 22 kV vedení.

Severovýchodná – juhovýchodná časť obce: zábery č. 13 z 24 RD – 9 RD, č. 14 - 25 RD, č. 7 – 14 b. j. v byt. d., spolu 52 RD a b. j., pri $\beta = 0,27$

$$P_{52RD} = n \cdot P_{1RD} \cdot \beta = 52 \cdot 10 \cdot 0,27 = 140 \text{ kW}$$

$$P_{VO} = 3 \text{ kW}$$

$$P = 143 \text{ kW} \rightarrow 150 \text{ kVA.}$$

Ako zdroj využije sa existujúca TS 0839-001 teraz s transformátorom 250 kVA po rekonštrukcii na výkon 400 kVA. Bytové domy v zámere č. 7 – 18 b. j. cca 60 – 70 kW pripoja sa z TS 0839 – 001 samostatnou prípojkou.

Lokalita „Topoľový Majer“ juhovýchodne od obce: záber č. 16 - 20 RD, č. 17 – 15 RD, n = 35 RD, $\beta = 0,35$

$$P_{RD} = n \cdot P_{1RD} \cdot \beta = 35 \cdot 10 \cdot 0,35 = 125 \text{ kW}$$

Využije sa existujúca TS 0839 – 012, ktorá sa zrekonštruuje z terajších 100 kVA na 250 kVA.

Preložky 22 kV

Pre umožnenie realizácie niektorých zámerov musí sa uskutočniť preloženie niektorých častí 22 kV vedení:

- v juhovýchodnej lokalite vedenie prechádzajúce územiami zámerov č. 10, 11, 13 a 14. Vedenie 22 kV prípojky k TS 0839 – 002 pri jej rekonštrukcii zaústiť do TS v dĺžke cca 100 m káblom.
- vedenie 22 kV pri ceste k TS 0839 – 005 v území zámeru č. 22 a 20 prebudovať na káblové, závesným káblom – zníži sa ochranné pásmo z jeho celkovej šírky teraz cca 25 m na cca 4 m.

Záver

Vplyv na technické riešenie môže mať časový sled realizácie zámerov. Pri návrhu jednotlivých etáp je potrebné a účelné zohľadniť ďalší vývoj realizácie zámerov.

Všetky el. vedenia situované vo verejne prístupných miestach v zastavaných územiach navrhovať káblové, uložené v zemi v súlade s Vyhl. MŽP SR č. 532 z 19.9.2002.

Nové a rekonštruované transformovne navrhovať a realizovať prefabrikované resp. murované s káblovou prípojkou.

Ochranné pásma elektrických zariadení a líniových stavieb sú uvedené v kapitole č. B.1.10.

Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia sú spracované v kapitole č. B.1.5.

A.2.12.4 Telekomunikácie

Rozvoj telekomunikácií za posledné desaťročie zaznamenal výrazný kvantitatívny i kvalitatívny rast, predstihujúci mnohonásobne rozvoj ostatných odvetví technickej infraštruktúry. Je to jednak prestavbou a rekonštrukciou pevnej telefónnej siete a ústrední, ale aj rozvojom mobilných telefónnych systémov a ich plošného uplatnenia a rozvojom internetovej siete.

Pevná telekomunikačná sieť a ústredňa sú v správe T-com a. s.. Miestna telekomunikačná sieť obce Tomášikovo je napojená na digitálnu telefónnu ústredňu. V koridore pozdĺž cesty je vedený optický telekomunikačný kábel. V súčasnosti T-com a. s. nechystá rozšírenie miestnej telekomunikačnej siete.

Obec má kvalitné GSM pokrytie od obidvoch mobilných operátorov (Orange, T-mobil).

V riešenom území je možnosť napojenia na telekomunikačnú sieť T-com a. s.. V návrhu neuvažujeme so žiadnym zásahom do existujúcich zariadení a trás. Súčasný stav miestnej telekomunikačnej siete je potrebné rozšíriť podľa technického návrhu v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Rezervy treba navrhnuť v zmysle Územného plánu obce. Predpokladané údaje o plánovaných investičných aktivitách sú uvedené v predchádzajúcich kapitolách (v riešenom území predpokladáme výstavbu cca 267 bytových jednotiek). Presné údaje určia až podrobnejšie stupne PD, kde bude známy investičný zámer.

Podrobný návrh riešenia telekomunikácií v riešenom území určia podrobnejšie stupne dokumentácie.

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení a líniových stavieb sú uvedené v kapitole č. B.1.10.

Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia sú spracované v kapitole č. B.1.5.

A.2.12.5 Zariadenia civilnej ochrany

Pri navrhovaní zariadení civilnej ochrany (ochranných stavieb pre obyvateľstvo) v ďalších stupňoch dokumentácie je potrebné postupovať v zmysle Zákona č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, najmä § 4 citovaného zákona.

Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia sú spracované v kapitole č. B.1.5.

A.2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Prírodné stresové javy

- pôdy ohrozené veternou eróziou, sú to hlavne pôdy ľahké a vysychavé
- ohrozenie povodňami.

Sekundárne stresové javy

Miestne zdroje znečistenia ovzdušia – obec je plynofikovaná, väčšie kotolne na tuhé palivo sa tu nenachádzajú.

Územie zasiahnuté hlukom – hluk z dopravy je hlavne v časti prechodu komunikácie II/507 cez zastavané územie obce.

Odpady

Vznik odpadov za obdobie 1996 – 2000 v tonách za rok

Kategória odpadu	1996	1997	1998	1999	2000
ostatný	1533	1533	1533	1533	842

Vznik komunálneho odpadu v obci v roku 2000

Názov odpadu	Množstvo v t	Podiel v %
Domový odpad z domácností	492	58,4
Objemový odpad z domácností	300	35,6
Uličné smeti	10	1,2
Odpad zo zelene	40	4,8
Komunálny odpad spolu	842	100,0

Z celkového množstva odpadu sa 828 t zneškodňuje skládkovaním a 14 t sa využije. Skládkovanie do roku 2001 zabezpečovala firma Lamesch – Kalná s.r.o. a PURA spol. s.r.o.. Zber a prepravu komunálneho odpadu zabezpečuje spol. s.r.o. HOSAL Horné Saliby.

Odpad sa odváža na medziskládku Šaľa – Veča a ďalej na skládku odpadov v k. ú. Mochovce.

Na mieste bývalej skládky sa počíta s rekultiváciou a následným využitím pre zriadenie zberného dvora.

V rámci realizácie záverov ÚPN obce je potrebné navrhnuť zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu – kompostárne s ročnou produkciou kompostu do 10 t a propagovať domáce kompostovanie v rodinných domoch a taktiež prehodnotiť možnosti využitia príp. zneškodnenia vyprodukovaných drobných stavebných odpadov v rámci územia obce.

Znečistenie podzemných a povrchových vôd

Kanalizácia – ČOV je zrealizovaná, verejné budovy sú napojené na kanalizačný zberač. Z hľadiska kvality vody Malý Dunaj patrí do 4. triedy znečistenia (silne znečistená). Z hľadiska mikrobiologických, biologických ukazovateľov, nutrientov a kyslíkového režimu Malý Dunaj patrí do 3. triedy (znečistená), a z hľadiska základných fyzicko-chemických ukazovateľov dokonca do 2. triedy (čistá).

Čierna voda patrí do 5. triedy (veľmi silne znečistená). Je to spôsobené nutrientmi a kyslíkovým režimom, ostatné zložky vykazujú znečistenú a silne znečistenú úroveň.

Koridory inžinierskych sietí – riešeným územím prechádzajú trasy VN.

Vodovod – vlastný VZ, v správe obce.

Kanalizácia – ČOV je zrealizovaná, verejné budovy sú napojené, pripravený je projekt odkanalizovania 11 obcí do Galanty, terajšia ČOV bude odstavená (resp. bude slúžiť ako rezerva).

Plynovod – regulačná stanica plynu je vo Vozokanoch pri ihrisku, VTL neprechádza riešeným územím.

Optické káble prechádzajú popri ceste II. triedy.

Otázka vzniku a následného nakladania s odpadmi je problematikou týkajúcou sa riešeného územia od zahájenia výstavby až po prevádzku. Spôsob nakladania s odpadmi, resp. ich likvidácia bude navrhovaná v ďalších stupňoch PD.

Podkladom pre spracovanie ďalších stupňov dokumentácie je Program odpadového hospodárstva s obdobím platnosti do roku 2005. Pre obdobie nasledujúcich 4 rokov je potrebné spracovanie nového dokumentu.

Pri spracovaní problematiky odpadového hospodárstva je potrebné dodržiavať zásady v zmysle vyššie uvedeného podkladu, zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích predpisov. Odvoz komunálneho odpadu a zneškodňovanie odpadu po realizácii výstavby zabezpečí zmluvný partner obce Tomášikovo.

Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie sú spracované v kapitole č. B.1.8.

A.2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V riešenom území sa nenachádzajú objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, ani staré banské diela, nie sú určené prieskumné územia pre vyhradený nerast, nie sú evidované zosuvy a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banského zákona.

A.2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

V riešenom území nie sú evidované plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu.

A.2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely

Poľnohospodársky pôdny fond

Poľnohospodársky pôdny fond má na celkovej výmere katastrálneho územia podiel 83,5%. Poľnohospodárska pôda je využívaná takmer výlučne ako orná pôda. Z hlavných pôdnych jednotiek (3. a 4. miesto 7-miestneho kódu BPEJ) sa na lokalitách navrhovaných na vyňatie z PPF nachádzajú nasledovné:

- 0001001 - fluvizeme typické, karbonátové, ľahké v celom profile, vysychavé
- 0002002 - fluvizeme typické, karbonátové, stredne ťažké
- 0003003 - fluvizeme typické, karbonátové, ťažké
- 0004004 - fluvizeme typické, karbonátové, veľmi ťažké
- 0014062 - fluvizeme, stredne ťažké až ľahké, plytké
- 0017002 - černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, stredne ťažké
- 0018003 - černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, ťažké
- 0019002 - čiernice typické, prevažne karbonátové, stredne ťažké až ľahké s priaznivým vodným režimom
- 0020003 - čiernice typické, prevažne karbonátové, ťažké

Podľa Zákona č. 220/2004 Z. z. (príloha č. 3), ktorý na základe 7-miestneho kódu BPEJ uvádza kategorizáciu poľnohospodárskej pôdy do 9 skupín kvality, patrí poľnohospodárska pôda, na ktorej sa navrhuje nová výstavba, do 1., 2. a 6. skupiny kvality.

V riešenom území sú vybudované závlahy formou podzemných potrubí pre závlahové vody na celej výmere poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Lokality č. 13, 14, 15, 16 a 17 sa nachádzajú v záujmovom území stavby „Závlaha pozemkov Čierna Voda III/3 – Jahodná 1.“ v správe Hydromeliorácie, š. p.. Lokality č. 1,2,3,4,19,20 a 22 sa nachádzajú v záujmovom území stavby „Závlaha pozemkov Čierna Voda III/2 . Vozokany“ v správe Hydromeliorácie, š. p.

Na ostatných lokalitách sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú.

Navrhované rozvojové plochy pre výstavbu sa nachádzajú nielen na plochách v rámci zastavaného územia, ale aj na plochách poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia, určeného k 1.1.1990.

Hranice lokalít na zastavanie a plochy na vyňatie z PPF sú zakreslené vo výkrese „Návrh na vyňatie z PPF“.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Podklady k vyhodnoteniu boli získané z Výskumného ústavu pôdozvedectva a ochrany pôdy v Bratislave.

Hranice lokalít na zastavanie a plochy na vyňatie z PPF sú zakreslené vo výkrese č. 06: Návrh na vyňatie z PPF.

<i>Celková výmera riešeného územia</i>	2113,4662
<i>Výmera rozvojových plôch č. 1-23</i>	86,01 ha + (16,26 ha)
<i>Plocha nepoľnohospodárskej pôdy</i>	3,82 ha
<i>Plocha lesnej pôdy</i>	–
<i>Celkový záber poľnohospodárskej pôdy</i>	82,19 ha + (16,26 ha)
Z toho: Požadovaný záber poľnohospodárskej pôdy pre etapu návrhu	42,33 ha
<i>Z toho: Záber poľnohospodárskej pôdy pre etapu výhľadu – t. j. bez nároku na odňatie (bude riešené v následných aktualizáciách ÚPN po vyčerpaní ostatných plôch)</i>	56,12 ha

Alternatívne umiestnenie stavby na poľnohospodárskej pôde (§ 12 ods. b/ zákona č. 220/2004 Z. z.) nebolo riešené, nakoľko sa jedná o „Návrh územného plánu“, kde Stavebný zákon neumožňuje alternatívne riešenie. Realizácia výstavby v navrhovaných plochách nenaruší ucelenosť honov ani nesťažuje obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy, nakoľko sa jedná o plochy nadväzujúce na existujúce plochy bývania v rámci kompaktného zastavaného územia. Podrobnejší popis navrhovaného riešenia je uvedený v predchádzajúcich kapitolách.

Pred schválením „Návrhu“ obec Tomášikovo požiadala orgán ochrany PPF (Krajský pozemkový úrad - § 22) o odsúhlasenie návrhu podľa § 13 a 14 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z..

Lesný pôdny fond

V riešenom území sa nachádzajú lesy hospodárske a lesy ochranné. Lesné pozemky sa nachádzajú na ploche 134,5062 ha. Lesy patria do LHC Čalovo. Lesné porasty sa nachádzajú hlavne pri vodnom toku Malého Dunaja a Čiernej vody. Všetky lesné porasty patria medzi mäkký lužný les s prevládajúcimi drevinami topoľ, jaseň, vrbá. Lesné pozemky sú vo vlastníctve štátu a súkromníkov.

So záberom **lesného pôdneho fondu** sa neuvažuje.

V prípade záberu LPF pre výstavbu prípadných dopravných resp. technických zariadení a líniových stavieb, resp. iných stavieb je z hľadiska ochrany LPF potrebné požiadať dotknutý orgán štátnej správy (Obvodný lesný úrad) o vydanie záväzného stanoviska k územnému rozhodnutiu podľa § 6 odst. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a o vyňatí pozemkov z LPF podľa § 7 zákona č. 326/2005 Z. z..

V prípade nutnosti vykonávania činností, ktoré sú na lesných pozemkoch zakázané, je potrebné požiadať dotknutý orgán štátnej správy (Obvodný lesný úrad) o povolenie výnimiek zo zákazov uvedených v § 31 odst. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

Prehľad o štruktúre pôdneho fondu na uvažovaných lokalitách odňatia poľnohospodárskej pôdy z PPF pre nepoľnohospodárske účely pre ÚPN obce Tomášikovo

Žiadateľ: Obec Tomášikovo

Spracovateľ: ÚPn s.r.o.

Kraj: Trnavský

Obvod: Galanta

Lokal. č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy			Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybud. hydromeliór. zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia / Druh pozemku
				celkom v ha	Skupina BPEJ	Z toho výmera v ha				
(1)	k.ú. Tomášikovo	bývanie	(3,83)	(3,83)					výhľad	nemavruje sa na výňatie
2	k.ú. Tomášikovo	obč. vybav.	0,72	0,72	0001001/6.	0,72		závlahy	návrh	- / omá pôda
3	k.ú. Tomášikovo	bývanie	3,77	3,77	0001001/6.	3,77		závlahy - časť	návrh	- / omá pôda
4	k.ú. Tomášikovo	rekreácia (agrot.)	0,96	0,96	0001001/6.	0,96		závlahy	návrh	- / omá pôda
5 + 5'	k.ú. Tomášikovo	rekreácia (agrot.)	0,75+ 0,20	0,95	0001001/6.	0,95		-	návrh	- / omá pôda
6	k.ú. Tomášikovo	bývanie	6,31	6,31	-	6,31		-	návrh	v ZÚ / záhrady, omá pôda
7	k.ú. Tomášikovo	bývanie (byt. domy)	3,82	-	-	-		-	návrh	v ZÚ / zastavaná plocha

Lokal. č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy			Užívateľ poľnohosp. pôdy	Výbud. hydromeliór. zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia / Druh pozemku
				celkom v ha	Skupina BPEJ	Z toho výmera v ha				
8	k.ú. Tomášikovo	bývanie	2,62	2,62	–	2,62		–	návrh	v ZÚ / záhrady, orná pôda
9	k.ú. Tomášikovo	šport	0,93	0,93	0001001/6.	0,93		–	návrh	– / orná pôda
10	k.ú. Tomášikovo	bývanie	0,88	0,88	0001001/6.	0,88		–	návrh	– / orná pôda
11	k.ú. Tomášikovo	bývanie	1,52	1,52	0001001/6.	1,52		–	návrh	– / orná pôda
12	k.ú. Tomášikovo	výroba	7,11	7,11	0001001/6.	7,11		–	návrh	– / záhrady, orná pôda
13	k.ú. Tomášikovo	bývanie	3,42	3,42	0001001/6.	3,42		závlahy	návrh	– / orná pôda
14	k.ú. Tomášikovo	bývanie	3,87	3,87	0001001/6.	3,87		závlahy	návrh	– / orná pôda
15	k.ú. Tomášikovo	výroba	26,58	26,58	0002002/2. 0001001/6.	23,67 2,91		závlahy	výhľad	nenavrhuje sa na vyňatie
16	k.ú. Tomášikovo	bývanie	2,93	2,93	0002002/2.	2,93		závlahy	návrh	– / orná pôda
17	k.ú. Tomášikovo	bývanie	2,20	2,20	0002002/2.	2,20		závlahy	návrh	– orná pôda
18	k.ú. Tomášikovo	rekreácia	1,78	1,78	0002002/2.	1,78		–	výhľad	nenavrhuje sa na vyňatie
(19)	k.ú.	rekreácia	(12,43)	(12,43)					výhľad	nenavrhuje

Lokal. č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy			Užívateľ poľnohosp. pôdy	Výbud. hydromeliór. zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia / Druh pozemku
				celkom v ha	Skupina BPEJ	Z toho výmera v ha				
	Tomášikovo									sa na vyňatie
20	k.ú. Tomášikovo	bývanie	6,09	6,09	0020003/2. 0002002/2.	5,12 0,97		závlahy	výhľad	nenavrhuje sa na vyňatie
21	k.ú. Tomášikovo	bývanie	2,04	2,04	–	2,04		–	návrh	v ZÚ / omá pôda, záhrady
22	k.ú. Tomášikovo	bývanie	5,41	5,41	0019002/1. 0002002/2. 0002003/2.	1,30 2,61 1,50		závlahy	výhľad	nenavrhuje sa na vyňatie
23	k.ú. Tomášikovo	bývanie	2,10	2,10	–	2,10		–	návrh	v ZÚ / záhrady
Spolu			86,01 + (16,26)	82,19 + (16,26)	–	82,19				

A.2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Environmentálne dôsledky navrhovaného riešenia

Navrhované riešenie nepredpokladá žiadne negatívne environmentálne dôsledky. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu environmentálnych záťaží a predchádzanie ich vzniku definuje Územný plán obce Tomášikovo súbor opatrení – pozri kapitolu č. B.1.8..

V oblasti investícií do technickej infraštruktúry návrh výstavby verejnej kanalizácie prispeje k eliminácii ďalších zdrojov znečistenia podzemných a povrchových vôd, ďalej návrh plynofikácie v nových rozvojových lokalitách prispeje k zníženiu znečistenia ovzdušia.

Nové rozvojové plochy pre výrobu sú lokalizované do polôh v dostatočnej vzdialenosti od obytnej zástavby, pričom sú vylúčené prevádzky s negatívnymi dopadmi na životné prostredie.

Regulácia funkčného využitia územia presne stanovuje prípustné a neprípustné využitie plôch s cieľom zabezpečiť kvalitu životného prostredia a eliminovať nežiadúcu interferenciu jednotlivých urbanistických funkcií.

Ďalšie pozitívne environmentálne dôsledky navrhovaného riešenia vyplývajú z priemetu konkrétnych opatrení Krajinnoekologického plánu.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia

V prípade uvažovaného nárastu počtu obyvateľov o viac ako 500 v priebehu nasledujúcich 20 rokov bude potrebné podporiť vznik aspoň 200-250 nových pracovných miest v obci, aby sa eliminovali nepriaznivé sociálne dôsledky a nebezpečie straty príťažlivosti obce pre potenciálnych obyvateľov. K dosiahnutiu tohto cieľa by sa mali vytvárať podmienky pre stabilizáciu existujúcich aktivít a rozvoj malého a stredného podnikania v oblasti služieb a remeselno-výrobných aktivít.

Významným faktorom rozvoja, ktorý spätne vplýva na rozvoj ostatných funkčných zložiek a oblastí života obce, je vytváranie podmienok pre reštrukturalizáciu miestneho hospodárstva – presunom ťažiska od primárnej poľnohospodárskej výroby smerom k ekonomicky výkonnejším aktivitám s vyššou pridanou hodnotou.

Územnotechnické dôsledky navrhovaného riešenia

Vyčlenením nových rozvojových lokalít aj mimo existujúceho zastavaného územia vznikajú nároky na výstavbu nevyhnutného dopravného, technického a sociálneho vybavenia. Výstavba na týchto plochách si vyžiada zábery plôch poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Územný plán obce Tomášikovo stanovuje pre celé riešené územie súbor regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Tieto sa vzťahujú na jednotlivé urbanistické bloky a majú charakter záväzných (prípadne odporúčaných) limitov a pravidiel.

V riešenom území sú vybudované závlahy formou podzemných potrubí pre závlahové vody na celej výmere poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Lokality č. 13, 14, 15, 16 a 17 sa nachádzajú v záujmovom území stavby „Závlaha pozemkov Čierna Voda III/3 – Jahodná 1.“ v správe Hydromeliorácie, š. p.. Lokality č. 1,2,3,4,19,20 a 22 sa nachádzajú v záujmovom území stavby „Závlaha pozemkov Čierna Voda III/2 . Vozokany“ v správe Hydromeliorácie, š. p.

Na ostatných lokalitách sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú.

Navrhované rozvojové plochy pre výstavbu sa nachádzajú nielen na plochách v rámci zastavaného územia, ale aj na plochách poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia, určeného k 1.1.1990.

Hranice lokalít na zastavanie a plochy na vyňatie z PPF sú zakreslené vo výkrese „Návrh na vyňatie z PPF“.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Podklady k vyhodnoteniu boli získané z Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy v Bratislave.

Hranice lokalít na zastavanie a plochy na vyňatie z PPF sú zakreslené vo výkrese č. 06: Návrh na vyňatie z PPF.

<i>Celková výmera riešeného územia</i>	2113,4662
<i>Výmera rozvojových plôch č. 1-23</i>	86,01 ha + (16,26 ha)
<i>Plocha nepoľnohospodárskej pôdy</i>	3,82 ha
<i>Plocha lesnej pôdy</i>	–
<i>Celkový záber poľnohospodárskej pôdy</i>	82,19 ha + (16,26 ha)
Z toho: Požadovaný záber poľnohospodárskej pôdy pre etapu návrhu	42,33 ha
<i>Z toho: Záber poľnohospodárskej pôdy pre etapu výhľadu – t. j. bez nároku na odňatie (bude riešené v následných aktualizáciách ÚPN po vyčerpaní ostatných plôch)</i>	56,12 ha

Alternatívne umiestnenie stavby na poľnohospodárskej pôde (§ 12 ods. b/ zákona č. 220/2004 Z. z.) nebolo riešené, nakoľko sa jedná o „Návrh územného plánu“, kde Stavebný zákon neumožňuje alternatívne riešenie. Realizácia výstavby v navrhovaných plochách nenaruší ucelenosť honov ani nesťažuje obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy, nakoľko sa jedná o plochy nadväzujúce na existujúce plochy bývania v rámci kompaktného zastavaného územia. Podrobnejší popis navrhovaného riešenia je uvedený v predchádzajúcich kapitolách.

Pred schválením „Návrhu“ obec Tomášikovo požiadala orgán ochrany PPF (Krajský pozemkový úrad - § 22) o odsúhlasenie návrhu podľa § 13 a 14 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z..

Lesný pôdny fond

V riešenom území sa nachádzajú lesy hospodárske a lesy ochranné. Lesné pozemky sa nachádzajú na ploche 134,5062 ha. Lesy patria do LHC Čalovo. Lesné porasty sa nachádzajú hlavne pri vodnom toku Malého Dunaja a Čiernej vody. Všetky lesné porasty patria medzi mäkký lužný les s prevládajúcimi drevinami topoľ, jaseň, vrbá. Lesné pozemky sú vo vlastníctve štátu a súkromníkov.

So záberom **lesného pôdneho fondu** sa neuvažuje.

V prípade záberu LPF pre výstavbu prípadných dopravných resp. technických zariadení a líniových stavieb, resp. iných stavieb je z hľadiska ochrany LPF potrebné požiadať dotknutý orgán štátnej správy (Obvodný lesný úrad) o vydanie záväzného stanoviska k územnému rozhodnutiu podľa § 6 odst. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a o vyňatí pozemkov z LPF podľa § 7 zákona č. 326/2005 Z. z..

V prípade nutnosti vykonávania činností, ktoré sú na lesných pozemkoch zakázané, je potrebné požiadať dotknutý orgán štátnej správy (Obvodný lesný úrad) o povolenie výnimiek zo zákazov uvedených v § 31 odst. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

Prehľad o štruktúre pôdneho fondu na uvažovaných lokalitách odňatia poľnohospodárskej pôdy z PPF pre nepoľnohospodárske účely pre ÚPN obce Tomášikovo

Žiadateľ: Obec Tomášikovo

Spracovateľ: ÚPn s.r.o.

Kraj: Trnavský

Obvod: Galanta

Lokal. č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy			Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybud. hydromeliór. zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia / Druh pozemku
				celkom v ha	Skupina BPEJ	Z toho výmera v ha				
(1)	k.ú. Tomášikovo	bývanie	(3,83)	(3,83)					výhľad	nenaťahuje sa na výňatie
2	k.ú. Tomášikovo	obč. vybav.	0,72	0,72	0001001/6.	0,72		závlahy	návrh	- / omá pôda
3	k.ú. Tomášikovo	bývanie	3,77	3,77	0001001/6.	3,77		závlahy - časť	návrh	- / omá pôda
4	k.ú. Tomášikovo	rekreácia (agrot.)	0,96	0,96	0001001/6.	0,96		závlahy	návrh	- / omá pôda
5 + 5'	k.ú. Tomášikovo	rekreácia (agrot.)	0,75+ 0,20	0,95	0001001/6.	0,95		-	návrh	- / omá pôda
6	k.ú. Tomášikovo	bývanie	6,31	6,31	-	6,31		-	návrh	v ZÚ / záhrady, omá pôda
7	k.ú. Tomášikovo	bývanie (byt. domy)	3,82	-	-	-		-	návrh	v ZÚ / zastavaná plocha

Lokal. č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy			Užívateľ poľnohosp. pôdy	Výbud. hydromeliór. zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia / Druh pozemku
				celkom v ha	Skupina BPEJ	Z toho výmera v ha				
8	k.ú. Tomášikovo	bývanie	2,62	2,62	–	2,62		–	návrh	v ZÚ / záhrady, orná pôda
9	k.ú. Tomášikovo	šport	0,93	0,93	0001001/6.	0,93		–	návrh	– / orná pôda
10	k.ú. Tomášikovo	bývanie	0,88	0,88	0001001/6.	0,88		–	návrh	– / orná pôda
11	k.ú. Tomášikovo	bývanie	1,52	1,52	0001001/6.	1,52		–	návrh	– / orná pôda
12	k.ú. Tomášikovo	výroba	7,11	7,11	0001001/6.	7,11		–	návrh	– / záhrady, orná pôda
13	k.ú. Tomášikovo	bývanie	3,42	3,42	0001001/6.	3,42		závlahy	návrh	– / orná pôda
14	k.ú. Tomášikovo	bývanie	3,87	3,87	0001001/6.	3,87		závlahy	návrh	– / orná pôda
15	k.ú. Tomášikovo	výroba	26,58	26,58	0002002/2. 0001001/6.	23,67 2,91		závlahy	výhľad	nenavrhuje sa na vyňatie
16	k.ú. Tomášikovo	bývanie	2,93	2,93	0002002/2.	2,93		závlahy	návrh	– / orná pôda
17	k.ú. Tomášikovo	bývanie	2,20	2,20	0002002/2.	2,20		závlahy	návrh	– orná pôda
18	k.ú. Tomášikovo	rekreácia	1,78	1,78	0002002/2.	1,78		–	výhľad	nenavrhuje sa na vyňatie
(19)	k.ú.	rekreácia	(12,43)	(12,43)					výhľad	nenavrhuje

Lokal. č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy			Užívateľ poľnohosp. pôdy	Výbud. hydromeliór. zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia / Druh pozemku
				celkom v ha	Skupina BPEJ	Z toho výmera v ha				
	Tomášikovo									sa na vyňatie
20	k.ú. Tomášikovo	bývanie	6,09	6,09	0020003/2. 0002002/2.	5,12 0,97		závlahy	výhľad	nenavrhuje sa na vyňatie
21	k.ú. Tomášikovo	bývanie	2,04	2,04	–	2,04		–	návrh	v ZÚ / omá pôda, záhrady
22	k.ú. Tomášikovo	bývanie	5,41	5,41	0019002/1. 0002002/2. 0002003/2.	1,30 2,61 1,50		závlahy	výhľad	nenavrhuje sa na vyňatie
23	k.ú. Tomášikovo	bývanie	2,10	2,10	–	2,10		–	návrh	v ZÚ / záhrady
Spolu			86,01 + (16,26)	82,19 + (16,26)	–	82,19				

A.2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Environmentálne dôsledky navrhovaného riešenia

Navrhované riešenie nepredpokladá žiadne negatívne environmentálne dôsledky. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu environmentálnych záťaží a predchádzanie ich vzniku definuje Územný plán obce Tomášikovo súbor opatrení – pozri kapitolu č. B.1.8..

V oblasti investícií do technickej infraštruktúry návrh výstavby verejnej kanalizácie prispeje k eliminácii ďalších zdrojov znečistenia podzemných a povrchových vôd, ďalej návrh plynofikácie v nových rozvojových lokalitách prispeje k zníženiu znečistenia ovzdušia.

Nové rozvojové plochy pre výrobu sú lokalizované do polôh v dostatočnej vzdialenosti od obytnej zástavby, pričom sú vylúčené prevádzky s negatívnymi dopadmi na životné prostredie.

Regulácia funkčného využitia územia presne stanovuje prípustné a neprípustné využitie plôch s cieľom zabezpečiť kvalitu životného prostredia a eliminovať nežiadúcu interferenciu jednotlivých urbanistických funkcií.

Ďalšie pozitívne environmentálne dôsledky navrhovaného riešenia vyplývajú z priemetu konkrétnych opatrení Krajinnoekologického plánu.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia

V prípade uvažovaného nárastu počtu obyvateľov o viac ako 500 v priebehu nasledujúcich 20 rokov bude potrebné podporiť vznik aspoň 200-250 nových pracovných miest v obci, aby sa eliminovali nepriaznivé sociálne dôsledky a nebezpečie straty príťažlivosti obce pre potenciálnych obyvateľov. K dosiahnutiu tohto cieľa by sa mali vytvárať podmienky pre stabilizáciu existujúcich aktivít a rozvoj malého a stredného podnikania v oblasti služieb a remeselno-výrobných aktivít.

Významným faktorom rozvoja, ktorý spätne vplýva na rozvoj ostatných funkčných zložiek a oblastí života obce, je vytváranie podmienok pre reštrukturalizáciu miestneho hospodárstva – presunom ťažiska od primárnej poľnohospodárskej výroby smerom k ekonomicky výkonnejším aktivitám s vyššou pridanou hodnotou.

Územnotechnické dôsledky navrhovaného riešenia

Vyčlenením nových rozvojových lokalít aj mimo existujúceho zastavaného územia vznikajú nároky na výstavbu nevyhnutného dopravného, technického a sociálneho vybavenia. Výstavba na týchto plochách si vyžiada zábery plôch poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Územný plán obce Tomášikovo stanovuje pre celé riešené územie súbor regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Tieto sa vzťahujú na jednotlivé urbanistické bloky a majú charakter záväzných (prípadne odporúčaných) limitov a pravidiel.