

Z Á P I S N I C A

napísaná na mimoriadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášikove
dňa 22. júla 2026

Prítomní:

Podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Zahájenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tomášikove otvoril a viedol PhDr. Zoltán Horváth, starosta obce, ktorý privítal poslancov. Zasadnutia sa zúčastnili 8-mi poslanci. OZ bolo uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania. Všetci prítomní boli pozvaní telefonicky.

2. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne: Takácsová K, Múcska G, Ing. Szarka A. PhD predloženému návrhu zloženia návrhovej komisie neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za:8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ

Pán starosta vyzval členov OZ, či majú pripomienky alebo doplnky k programu rokovania. Poslanci nemali doplnky ani pripomienky, program bol schválený nasledovne:

- 1/ Zahájenie
- 2/ Voľba návrhovej komisie
- 3/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ
- 4/ Prevodu nehnuteľného majetku formou zámeny
- 5/ Záver

K programu rokovania obecné zastupiteľstvo nemalo pripomienky ani doplnky a jednohlasne súhlasili s ním.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 8

Za:8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4/ Prevodu nehnuteľného majetku formou zámeny

Pán starosta uvádzal, že dňa 15. júla 2026 obec dostala návrh Zámennej zmluvy k odsúhlasenie od Trnavského samosprávneho kraja. K zmluve je potrebné doložiť uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení zámeru prevodu nehnuteľného majetku - pozemkov a to formou zámeny

a1) novovytvorený **pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1234/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1767 m², oddelený na základe geometrického plánu č. 1-10/2025, overený Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 26.3.2026 pod. č. 352/2026 (vyhotoviteľ: geodetická kancelária Dušan Hanuljak, Mierové námestie 2, 924 00 Galanta, IČO

32 351 666) z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1234/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2103 m², zapísaný na LV č. 1532, kat. územie Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta
a2) novovytvorený **pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1234/4** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 208 m², oddelený na základe geometrického plánu č. 1-10/2025, overený Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 26.3.2026 pod. č. 352/2026 (vyhotoviteľ: geodetická kancelária Dušan Hanuljak, Mierové námestie 2, 924 00 Galanta, IČO 32 351 666) z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1234/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4216 m², zapísaný na LV č. 1532, kat. územie Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta

z vlastníctva Obce Tomášikovo, č. 319, 925 04, IČO 00306223 do výlučného vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČ 37836901

za nehnuteľný majetok:

b1) novovytvorený **pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1332/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1975m² oddelený na základe geometrického plánu č. 1-10/2025, overený Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor dňa 26.3.2026 pod č. 352/2026 (vyhotoviteľ: geodetická kancelária Dušan Hanuljak, Mierové námestie 2, 924 00 Galanta, IČO 32 351 666) z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1332 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 0765 m², zapísaný na LV č. 2082, kat. územie Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta

z vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO 37 836 901, do výlučného vlastníctva obce Tomášikovo, č. 319, 925 04 Tomášikovo, IČO 00306223

bez vzájomného finančného vyrovnanía z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle v nadväznosti na § 9a ods.15 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo verejnom záujme obce Tomášikovo ako i záujmu TTSK majetkoprávne usporiadať pozemky pod cestou vo vlastníctve TTSK.

Celková všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku par. reg. „C“ parc. č. 1332/2 bola stanovená znaleckým posudkom 74/2026, vypracovaný znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Minárikom, dňa 4.6.2026 vo výške 24.964,00€ (slovom: dvadsaťštyritisíc deväťstošesťdesiatštyri eur)

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je:8

Za:8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5/. Záver

Nakoľko body programu boli vyčerpané, starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

PhDr. Horváth Zoltán

starosta obce

Rémay Csaba

zástupca starostu obce

Overovatelia:

UZNESENIA

z mimoriadneho. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tomášikove

konaného dňa 23. júla 2026

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 23. júla 2026 prerokovalo návrhy a žiadosti v zmysle programu rokovania a prijíma nasledovné uznesenia

Uznesenie č. 256-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikovo

s c h v a ľ u j e

zámer prevodu nehnuteľného majetku - pozemkov a to formou zámeny

a1) novovytvorený **pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1234/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1767 m², oddelený na základe geometrického plánu č. 1-10/2025, overený Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 26.3.2026 pod. č. 352/2026 (vyhotoviteľ: geodetická kancelária Dušan Hanuljak, Mierové námestie 2, 924 00 Galanta, IČO 32 351 666) z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1234/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2103 m², zapísaný na LV č. 1532, kat. územie Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta

a2) novovytvorený **pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1234/4** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 208 m² oddelený na základe geometrického plánu č. 1-10/2025, overený Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 26.3.2026 pod. č. 352/2026 (vyhotoviteľ: geodetická kancelária Dušan Hanuljak, Mierové námestie 2, 924 00 Galanta, IČO 32 351 666) z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1234/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4216 m², zapísaný na LV č. 1532, kat. územie Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta

z vlastníctva Obce Tomášikovo, č. 319, 925 04, IČO 00306223 do výlučného vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČ 37836901

za nehnuteľný majetok:

b1) novovytvorený **pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1332/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1975m² oddelený na základe geometrického plánu č. 1-10/2025, overený Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor dňa 26.3.2026 pod č. 352/2026 (vyhotoviteľ: geodetická kancelária Dušan Hanuljak, Mierové námestie 2, 924 00 Galanta, IČO 32 351 666) z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1332 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 0765 m², zapísaný na LV č. 2082, kat. územie Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta

z vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO 37 836 901, do výlučného vlastníctva obce Tomášikovo, č. 319, 925 04 Tomášikovo, IČO 00306223

bez vzájomného finančného vyrovnanía z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle v nadväznosti na § 9a ods.15 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších

predpisov vo verejnom záujme obce Tomášikovo ako i záujmu TTSK majetkoprávne usporiadať pozemky pod cestou vo vlastníctve TTSK.

Celková všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku par. reg. „C“ parc. č. 1332/2 bola stanovená znaleckým posudkom 74/2026, vypracovaný znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Minárikom, dňa 4.6.2026 vo výške 24.964,00€ (slovom: dvadsaťštyritisíc deväťstošesťdesiatštyri eur)

Celková všeobecná hodnota novovytvorených pozemkov par. reg. „C“ parc. č. 1234/2 a parc. č. 1334/4 bola stanovená znaleckým posudkom 75/2026, vypracovaný znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Minárikom, dňa 4.6.2026 vo výške 24.964,00€ (slovom: dvadsaťštyritisíc deväťstošesťdesiatštyri eur)

PhDr. Horváth Zoltán
starosta obce

Rémay Csaba
zástupca starostu obce

Overovatelia: