

OBEC Tomášikovo

Všeobecné záväzné nariadenie

č. 2/2025

o miestnych daniach na území obce Tomášikovo

Obec Tomášikovo v súlade s ustanovením § 6 ods. 1a § 11 ods. písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E č. 2/2025

O B C E Tomášikovo

**O MIESTNYH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY
A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY na kalendárny rok 2026**

§ 1

Úvodné ustanovenie

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania a vyberania miestnych daní.

§ 2

Druhy miestnych daní

Správca dane ukladá na svojom území tieto miestne dane :

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň z ubytovania
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Sadzba dane

Správca dane ustanovuje na území obce Tomášikovo hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

POZEMOK Predmet dane	Hodnota pozemku	Ročná sadzba dane
a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady	0,8720 Eur / m ²	0,50 %
b) trvalé trávne porasty	0,1696 Eur / m ²	0,50 %
c) záhrady	1,85 Eur / m ²	0,50 %
d) zastavané plochy , nádvorcia a ostatné plochy	1,85 Eur / m ²	0,50 %
e) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	Ustanovená hodnota pozemku preukázaná znaleckým posudkom	0,50 %
f) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,85 Eur / m ²	0,50 %
g) stavebné pozemky,	18,58 Eur / m ²	0,50 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Tomášikovo, okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedených v § 4 ods. 2 a 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

STAVBA Predmet dane	Sadzba dane za m²
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,10 Eur
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,20 Eur
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	1,00 Eur
d) samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží, stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	0,30 Eur
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,50 Eur
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	1,50 Eur
g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)	0,80 Eur

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov na území obce Tomášikovo za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome je

BYT Predmet dane	Sadzba dane za m²
a) za byty	0,10 Eur
b) za nebytové priestory	0,10 Eur

§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) školy, pre ktorých zriadovateľom je obec
- b) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce
- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov športovísk, kultúrnych zariadení vo vlastníctve obce
- d) pozemky, na ktorých sú cintoríny
- e) pozemky, stavby a ich časti slúžiace výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkvi

§ 7 Daňové priznanie

Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník podať správcovi dane do 31. januára zdaňovacieho obdobia..

Daňovník je povinný v daňovom priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane.

Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty podania daňového priznania.

§ 8 Vyrubenie dane

Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane do 15. marca bežného zdaňovacieho obdobia.

Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal daňové priznanie.

Správca dane nebude vyrubovať daň v úhrne do sumy 3,- eur.

§ 9 Platenie dane

(1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(2) V prípade, ak výška dane presahuje čiastku 33,19 € správca dane určuje platenie vyrubenej dane v štyroch rovnakých splátkach, a to :

- 1. splátka do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia
- 2. splátka do 31. júla bežného zdaňovacieho obdobia
- 3. splátka do 30. septembra bežného zdaňovacieho obdobia
- 4. splátka do 30. novembra bežného zdaňovacieho obdobia

Ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu správca dane určuje platenie vyrubenej dane v troch splátkach, a to :

- 20 % dane do 30. júna bežného zdaňovacieho obdobia
- 30 % dane do 30. septembra bežného zdaňovacieho obdobia
- 50 % dane do 30. novembra bežného zdaňovacieho obdobia

§ 10 **Daň za psa**

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 11 **Základ dane**

Základom dane je počet psov.

Správca dane určí sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne :

za jedného psa	2,- Eur

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 12 **Predmet dane**

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Takými pozemkami sú najmä pozemky, na ktorých sú zriadené príľahlé chodníky prejazdných úsekov ciest, všeobecne prístupné a užívané ulice, cestičky pre chodcov a cyklistov, verejné parkoviská vo vlastníctve mesta, odstavné plochy príľahlé k bytovým domom, nástupné ostrovčeky a nástupištia verejnej autobusovej dopravy, spevnené rozptylové plochy pred objektmi občianskeho vybavenia, námestia, trhoviská, plochy verejnej zelene, verejne prístupné rozptylové plochy príľahlé k športoviskám a rekreačné plochy. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona. Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) ďalej sú aj verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, na ktorom sa počas kalendárneho roka konajú nejaké spoločenské akcie /napr. hody, vianočné trhy, príležitostné jarmoky, trhy a iné akcie, ktoré sa konajú v určitých pravidelných intervaloch/

(3) Správca dane na účely tohto VZN bližšie vymedzuje jednotlivé pojmy, ktoré sa rozumejú pod pojmom osobitný spôsob užívania verejného priestranstva a pri ktorých racionálne možné vymedziť konkrétne verejné priestranstvo - nehnuteľnosť, ktoré môžu byť využívané osobitným spôsobom:

1) Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb:

- *na verejnom priestranstve okolo budovy obvodného zdravotného strediska nachádzajúcej sa na adrese Tomášikovo č. 91 na parc. č. 7/1 a 7/2 v kat.ú. Tomášikovo,*
- *na verejnom priestranstve v strede obce na parc.č. 503 v kat.ú. Tomášikovo*

- a) **terasa:** Terasou sa rozumie sezónne vonkajšie obslužné zariadenie, ktoré je externým rozšírením odbytovej plochy zariadenia reštauračného, kaviarenskeho, pohostinského a cukrárenského charakteru, a ktoré je zriadené v priamej väzbe na stálu prevádzku na verejnom priestranstve a plní len doplnkovú funkciu ku stálej prevádzke. Terasa pozostáva z pevnej konštrukcie (pódia), ktorá je uložená na verejnom priestranstve, pričom na tomto pódii je umiestňovaný mobiliár (stoly, stoličky, slnečníky, oplotenie a pod.). Terasa môže byť umiestnená na verejnom priestranstve nepretržite t.j. aj mimo predajného času prislúchajúcej prevádzky, avšak len počas určitého vymedzeného obdobia v roku spravidla od mesiaca apríl do októbra.
- b) **exteriérové sedenie:** exteriérovým sedením sa rozumie sezónne vonkajšie obslužné zariadenie, ktoré je externým rozšírením odbytovej plochy zariadenia, reštauračného, kaviarenskeho, pohostinského a cukrárenského charakteru, a ktoré je zriadené v priamej väzbe na stálu prevádzku na verejnom priestranstve a plní len doplnkovú funkciu ku stálej prevádzke. Exteriérové sedenie pozostáva z mobiliáru (stoly, stoličky, slnečníky, oplotenie a pod.), ktorý je voľne umiestnený priamo na verejnom priestranstve pred prislúchajúcou prevádzkou. Mobiliár môže byť umiestnený na verejnom priestranstve len v predajnom čase prislúchajúcej prevádzky.

2) predajné miesto : miesto, na ktorom možno umiestniť stánok s dočasným stanovišťom, stôl, pult a stojan.

- *na verejnom priestranstve /na námestí 1. mája/ na parc.č. 459/15 v kat.ú. Tomášikovo*
- *na verejnom priestranstve v krajinárskom parku na parc.č. 89/4 v kat.ú. Tomášikovo.*

3) umiestnenie stavebného zariadenia: všetko, čo je potrebné k stavbe, k stavebným a montážnym prácam, najmä stroje, zdvíhacie zariadenia, rúrkové lešenia, mobilné zdvíhacie plošiny, kontajnery

4) umiestnenie predajného zariadenia: stánok s dočasným stanovišťom a prenosné predajné zariadenie, ktorým sa rozumie najmä predajný stôl, pult, stojan, ložná plocha vozidla, pojazdná predajňa:

- *na verejnom priestranstve-parkovisko pred nákupným strediskom č. parc. 459/3 v kat.ú. Tomášikovo*

5) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a atrakcií podobného charakteru:

- o *umiestnenie zariadenia cirkusu /na verejnom priestranstve /nám. 1 mája/ na parc.č. 459/15 v kat.ú. Tomášikovo /*
- o *umiestnenie zariadenie lunaparku /na verejnom priestranstve v krajinárskom parku na parc.č. 89/4 v kat.ú. Tomášikovo/*
 - kolotoče*/detská manéž, korytnačka, detská reťazovka, bobová dráha, centrifuga, twister, jumping, detské ruské kolo, detský vláčik, šmyklavka , loď/*
 - strelnica
 - autodrom

6) umiestnenie skládky: skládkou sa rozumie skládka drobného stavebného odpadu a odpadu z demolácií, ktoré vznikajú v dôsledku uskutočňovania stavebných prác,

zabezpečovacích prác, ako aj prác vykonávaných pri údržbe stavieb, pri úprave alebo odstraňovaní stavieb (Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Skládkou podľa tohto ustanovenia sa rozumie aj krátkodobé sústreďovanie starých a nepotrebných vecí na verejnom priestranstve. Za skládku sa nepovažuje, ak zložený materiál akéhokoľvek druhu bude odstránený v deň zloženia, najneskôr však do 24.00 hod. Toto platí len za podmienky, že zložený materiál nebude tvoriť prekážku a nebude ohrozovať plynulosť a bezpečnosť premávky motorových vozidiel na komunikácii, ani bezpečnosť chodcov na chodníkoch.

(4) Náležitosti oznamovacej povinnosti:

- a) Daňovník je povinný požiadať písomne správcu dane o osobitné užívanie verejného priestranstva spravidla 7 dní pred vznikom daňovej povinnosti, najneskôr však v deň vzniku daňovej povinnosti.
- b) Daňovník písomne oznámi zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane.
- c) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, bude daňovníkovi vrátená pomerná časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
- d) V prípade, že daň za užívanie verejného priestranstva bude určená dodatočne, po neohlásenom užívaní, alebo bude vyrubená na základe zistenia nepovoleného užívania, je správca dane oprávnený vyrubiť daň za užívanie verejného priestranstva rozhodnutím s príslúchajúcou sadzbou dane zvýšenou o 50%.
- e) Pri oznámení zámeru osobitného užívania verejného priestranstva za účelom umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia na poskytovanie služieb, je daňovník povinný správcovi dane predložiť všetky potrebné doklady, ktoré od neho správca dane vyžaduje v zmysle príslušných zákonov (zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/2000 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov) napr. fotokópia strany označená ako ZÁZNAMY DAŇOVÉHO ÚRADU z knihy elektronickej registračnej pokladnice, živnostenský list, rozhodnutie úradu verejného zdravotníctva, preukaz odborne spôsobilej osoby.

(5) Kontrolnú činnosť dodržiavania tohto VZN vykonáva Obec Tomášikovo prostredníctvom poverených zamestnancov Obce Tomášikovo a poslancov Obecného zastupiteľstva Tomášikovo.

§ 13

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 14

Sadzba dane

Správca dane určuje za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň v nasledovnom rozsahu :

1) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb	za 1m2 / deň / 0,20 Eur
2) predajné miesto - paušál	20,- Eur / deň
3) umiestnenie stavebného zariadenia	za 1m2 /deň/ 0,20 Eur
4) umiestnenie predajného zariadenia - paušál	20,- Eur /deň
5) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a atrakcií podobného charakteru :	100,- Eur /deň
6)kolotoče / <i>detská manéž, korytnačka, detská reťazovka, jumping, detské ruské kolo, detský vláčik, šmyklavka /</i>	50,- Eur/ deň
strelnica	20,- Eur/deň
7)autodrom a ostatné atrakcie / <i>centrifuga, bobová dráha, twister ,lod'</i>	100,- Eur /deň
8)umiestnenie stavebného zariadenia, stavebného materiálu a zeminy na VP	za 1 m2/deň/ 0,20 Eur

Verejné priestranstvá vyhradené správcovi dane , fyzická osoba alebo právnická osoba môže užívať len s predchádzajúcim súhlasom obce.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 15

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktorý vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

§ 16

Daňovník

Daňovník je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 17

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 18

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden predajný automat a kalendárny rok **vo výške 100,- €**. Predajný automat vydávajúcí tovar zdravotnej prevencie je **bez poplatku**.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 19

Predmet dane

(1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

(2) Nevýherné hracie prístroje sú :

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 20

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 21

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 22

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok vo výške **200,- € / na jeden rok** (t.j. 16,66 € / mesiac).

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 23

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

§ 24

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 25

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 26

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane vo výške **0,50 Eur** za osobu na jednu noc.

§ 27
Vyberanie dane

Platiteľom je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Platiteľ dane je povinný viesť osobitnú evidenciu o fyzických osobách, ktorí sa v zariadení odplatne prechodne ubytujú. Evidencia musí obsahovať mená týchto osôb, adresy trvalého bydliska, dátum začatia a skončenia sa prechodného ubytovania. Platiteľ dane je povinný na základe tejto evidencie mesačne – štvrtročne odvádzať dane obci.

MIESTNY POPLATOK

§ 28

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 29

Sadzba poplatku

-Sadzbu poplatku správca dane stanovuje pre poplatníkov vo výške **40,- €** / na osobu na jeden kalendárny rok.

<i>Sadzba poplatku</i>	<i>počet kalendárnych dní</i>	<i>poplatok za 1 osobu/1rok</i>
0,1095 Eur	x	365
		40,- Eur

-Pre právnických osôb a podnikateľov, ktorí sú vlastníkami nehnuteľností alebo nájomcami nebytových priestorov sadzbu poplatku správca dane stanovuje vo výške **50,- €**/ jedného zamestnanca na jeden kalendárny rok.

<i>Sadzba poplatku</i>	<i>počet kalendárnych dní</i>	<i>poplatok za 1 osobu/1rok</i>
0,1369 Eur	x	365
		50,- Eur

-Podnikateľ bez zamestnanca platí tiež poplatok za komunálny odpad alebo drobné stavebné odpady vo výške **50,- €** / za kalendárny rok.

<i>Sadzba poplatku</i>	<i>počet kalendárnych dní</i>	<i>poplatok za 1 osobu/1rok</i>
0,1369 Eur	x	365
		50,- Eur

- a. sadzba poplatku **0,50 Eur/ kg** za prekročenie ročného limitu množstva komunálneho odpadu /vyrubenie poplatku za nadlimitné množstvo vykoná obec v rámci ročného vyúčtovania poplatku za komunálny odpad, a to na základe údajov z evidencie váženia zbernej spoločnosti/
- b. sadzba poplatku **0,020 Eur / kg** drobného stavebného odpadu bez škodlivín

§ 30 **Oznamovacia povinnosť**

Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti .
Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

§ 31 **Vyrubenie poplatku a splatnosť**

Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z. z. vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.

Vyrubený poplatok je splatný :

- ak nepresahuje 30,- Eur naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- nad 30,- Eur v troch splátkach a to :

- a) 1. splátka do 30. mája príslušného roka
- b) 2. splátka do 31. júla príslušného roka
- c.) 3. splátka do 30. septembra príslušného roka

Poplatok možno platiť :

- a) bezhotovostným prevodom na bankový účet správcu poplatku
- b) poštovým poukazom na príslušný účet správcu poplatku
- c) v hotovosti do pokladne správcu poplatku

§ 32 **Odpustenie poplatku**

Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov určených vo VZN, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.

Podkladmi pre odpustenie sú hodnoverné doklady, z ktorých je jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce :

- pracovná zmluva
- potvrdenie o ubytovaní
- potvrdenie o návšteve školy
- potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu
- potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti.

§ 33 **Záverečné ustanovenie**

- (1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností platné na rok 2026.

- (2) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove.
- (3) Toto všeobecné záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove dňa 19.11.2025 pod č. 206-OZ/2025 a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026.



PhDr. Horváth Zoltán
starosta obce

[Redacted signature and text]

VZN bol zverejnený jeho vyvesením na úradnej tabuli v Tomášikovo a na internetovej stránke obce Tomášikovo

Vyvesené : 20.11.2025

Zvesené :