

# **Zmluva o zverení majetku do správy**

## **I. Zmluvné strany**

Názov: Obec Tomášikovo  
V zastúpení: Bc. Zoltánom Horváthom – starostom obce  
Sídlo: Tomášikovo č. 319, 925 04  
IČO: 00306223  
DIČ: 2021197255  
Tel. č.: +42131/7855231  
(ďalej len „vlastník“)

a

Názov: Základná škola s Materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským v Tomášikove  
- Magyar Tannyelvű Alapiskola és Óvoda  
V zastúpení: Mgr. Anita Horváth – riaditeľ školy  
Sídlo: Tomášikovo č. 4, 925 04  
IČO: 36090361  
DIČ: 2021489261  
Tel. č.: 031/7855290  
(ďalej len „správca“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

uzatvárajú v mysle § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. neskorších predpisov túto zmluvu  
o zverení majetku do správy (ďalej len „Zmluva“):

## **II. Úvodné ustanovenia**

Obec Tomášikovo je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Tomášikovo, obec Tomášikovo, okres Galanta, vedených Okresným úradom Galanta – Katastrálny odbor, zapísaných na LV č. 600:

- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 85, druh pozemku: ostatné plochy (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 86, druh pozemku: ostatné plochy (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 87, druh pozemku: ostatné plochy (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 88, druh pozemku: ostatné plochy (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 89/1, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 89/2, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 89/3, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 89/4, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 89/5, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 95/1, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 461/1, druh pozemku: vodné plochy (NKP)
- pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 462, druh pozemku: vodné plochy (NKP)
- stavba so súp. č. 523 – hospodárska budova - sýpka, ležiaca na parc. č. 95/1

### **III. Predmet Zmluvy**

- 3.1. Vlastník na základe tejto Zmluvy a uznesenia OZ Tomášikovo zo dňa 02.04.2014 č. 210-OZ/2014/2, v súlade s § 9 ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. neskorších predpisov a Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce bezplatne zveruje správcovi do správy a užívania nehnuteľný majetok špecifikovaný v článku II tejto Zmluvy, za podmienok uvedených v tejto Zmluve a na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v Zriaďovacej listine správcu spolu v znení jej dodatku č. 1. Správca touto Zmluvou preberá do správy a užívania nehnuteľný majetok špecifikovaný v článku II. tejto Zmluvy za podmienok uvedených v tejto Zmluve, pričom sa zaväzuje zverený majetok využívať na stanovený účel (čl. IV. Zmluvy). Hodnota zvereného majetku je určená v účtovníctve vlastníka.
- 3.2. Majetok, ktorý sa prenecháva do správy a užívania bude odovzdaný na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorý je prílohou tejto Zmluvy.

### **IV. Účel správy**

- 4.1. Vlastník prenecháva správcovi majetok špecifikovaný v čl. II tejto Zmluvy za účelom zabezpečenia a plnenia úloh a činností správcu, ktoré sú ustanovené v Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Obce Tomášikovo zo dňa 02.04.2014, ktorým sa rozšírila činnosť správcu o činnosť knižníc, múzeí a galérií (prevádzkovanie obecnej knižnice a prevádzkovanie pamätnej izby s vystavenými historickými predmetmi), ktorého listiny sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 4.2. Správca sa zaväzuje využívať majetok zverený do správy výlučne za účelom výkonu svojej pôsobnosti. Stavbu špecifikovanú v článku II. Zmluvy (súp. č. 523) sa správca zaväzuje využívať ako knižnicu, pričom v tejto stavbe tiež vytvorí pamätnú izbu, kde bude vystavovať historické predmety.

### **V. Doba správy**

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu v trvaní minimálne 5 rokov po ukončení realizácie aktivít projektu – „Rekonštrukcia historického parku v Tomášikove“.

### **VI. Podmienky správy**

- 6.1. Správca je povinný:

- Správca je oprávnený a povinný zverený majetok vlastníka držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. neskorších predpisov a so zásadami hospodárenia s majetkom obce
- Zabezpečovať užívanie zvereného majetku v súlade s predmetom činnosti stanoveným Dodatkom k Zriaďovacej listine zo dňa 02.04.2014 a v súlade s účelom správy (čl. IV. Zmluvy)
- Zabezpečovať bežné opravy, údržbu prenechaného majetku a úhradu všetkých nákladov spojených s užívaním majetku,
- Zaradiť zverený majetok do predpísanej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,



- Zabezpečiť poistenie prenechaného majetku proti škodám spôsobených tretími osobami a prírodnými živlami,
- Zabezpečovať povinnosti v zmysle § 4 – 6 zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom a všeobecne záväzných predpisov na ochranu života a zdravia, majetku a životného prostredia, ako aj dodržiavanie platnej legislatívy spojenej s výkonom správy majetku,
- Zverený majetok chrániť pred poškodením, zveľaďovať a zhodnocovať.
- Informovať vlastníka o mimoriadnych situáciách, havarijných stavoch a právnych sporoch, ktoré sa týkajú zvereného majetku

6.2. Správca vykonáva právne úkony pri správe zvereného majetku v mene vlastníka. Správca koná v mene obce pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú zvereného majetku.

6.3. Vlastník zabezpečí zápis správy zvereného majetku v Katastri nehnuteľností v prospech správcu.

## VII.

### Záverečné ustanovenia

7.1. Akékoľvek zmeny dohodnutých podmienok vyplývajúcich z tejto Zmluvy môžu dohodnúť zmluvné strany výlučne formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

7.2. Práva a povinnosti zmluvných strán bližšie neupravené v tejto Zmluve sa budú riadiť zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. neskorších predpisov, zákonom č. 40/1964 Zb, Občiansky zákonník v platnom znení a Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tomášikovo.

7.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení na webovom sídle obce Tomášikovo ( v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka).

7.4. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží správca a dva vlastník.

7.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

- Uznesenie OZ Tomášikovo zo dňa 02.04.2014 č. 210-OZ/2014/2,
- Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Obce Tomášikovo zo dňa 02.04.2014,
- LV č. 600 Správy katastra Galanta, k. ú. Tomášikovo,
- Preberací a odovzdávací protokol.

V Tomášikove, dňa 4. apríla 2014

V Tomášikove, dňa 4. apríla 2014

Bc. Zoltán Horváth  
starosta obce



Mgr. Anita Horváth  
riaditeľ školy

