

Z Á P I S N I C A

napísaná na 1. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tomášikove
dňa 19. februára 2024

Prítomní:

Podľa priloženej prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tomášikove otvoril a viedol PhDr. Zoltán Horváth, starosta obce, ktorý privítal poslancov. Zasadnutia sa zúčastnili 7-mi poslanci, takže OZ bolo uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania. Všetci prítomní dostali pozvánku, ktorá obsahovala program rokovania.

2. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne: p. Ing. Szarka Agneša, PaedDr. Fehérová Monika a Takácsová Katarína. K predloženému návrhu zloženia návrhovej komisie neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ

Pán starosta vyzval členov OZ, či majú pripomienky alebo doplnky k programu rokovania. Nakoľko poslanci nemali doplnky ani pripomienky, program bol schválený nasledovne:

- 1/ Zahájenie
- 2/ Voľba návrhovej komisie
- 3/ Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ
- 4/ Kontrola plnenia vlastných uznesení
- 5/ Plnenie rozpočtu k 31.12.2023
- 6/ Úprava rozpočtu na rok 2024
- 7/ Pristúpenie obce Gáň do spoločného stavebného úradu - žiadosť
- 8/ Stanovisko k žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti na parc.č.364/2 – LV 437
- 9/ Priebežné hodnotenie projektov
- 10/ Opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu – ONB č. 477, 478
- 11/ Žiadosti
- 12/ Rôzne
- 13/ Diskusia
- 14/ Záver

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Stanovisko k žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti na parc.č.364/2 – LV 437

V tomto bode pán starosta informoval prítomných so stanoviskom Okresného úradu v Trnave k žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti na parc.č. 364/2 vedenú na LV 437. V stanovisku sa uvádza, že majetkoprávny odbor Okresného úradu v Trnave nemá námietky k predaju nehnuteľnosti za kúpnu cenu stanovenú po vzájomnej dohode, minimálne však vo výške primeranej ceny stanovenej znaleckým posudkom. Znalecký posudok si dá vyhotovieť obec Tomášikovo. OZ súhlasí s vyhotovením znaleckého posudku na uvedenú nehnuteľnosť.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Priebežné hodnotenie projektov

K tomuto bodu správu podal pán starosta. Konštatoval, že - v rámci operačného programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika: Zrkadlo kultúry chodníky v krajinárskom parku sú hotové na 99%, potom nasledujú terénne úpravy, hneď ako to počasie dovoľí. Mimo projektu v chodníkoch je umiestnené osvetlenie, adoptované lavice po dovoze budú umiestnené vedľa chodníkov.

Aj česká strana má dokončený projekt, vyhotoví sa žiadosť o platbu

- zberný dvor je po kolaudácii, dokončuje sa oplotenie a bude sa montovať kamerový systém

- pripravuje sa projektová dokumentácia pre stavebné povolenie na stavbu „Kaštieľ v Tomášikove ktorá bude spracovaná podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, podľa metodických usmernení Pamiatkového úradu SR a iných zásad pamiatkovej starostlivosti.

OZ hodnotenie projektov berie na vedomie

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu – ONB č. 477, 478

V tomto bode pán starosta informoval prítomných, že pre obecné nájomné byty č. 477 a 478 skončil nájom. Na základe odovzdaných žiadostí o opakovaný nájom s ostatnými dokladmi o príjme boli vyhodnotené a spĺňajú podmienky k uzatvoreniu opakovanej nájomnej zmluvy. OZ súhlasí s uzatvorením opakovanej nájomnej zmluvy

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Žiadosti

1/ Marek Duchoň – Victória, Hlavná 492/53, Jelka žiada obecné zastupiteľstvo o povolenie predaja tovarov: trdelník, cukrová vata, popcorn, hračky, balónky a tekvicové jadierka na obecných dňoch. OZ súhlasí s predajom tovaru.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10/ Slovak Parcel Service s.r.o, Senecká cesta 1, Ivanka pri Dunaji, žiada obecné zastupiteľstvo o prenájom pozemku na umiestnenie boxov Balíkova.

OZ žiada o lokalizovanie presného miesta umiestnenia boxu.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11/ Stredisko Evanjelickej DIAKONIE Horné Saliby žiada o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku z verejných prostriedkov.

Z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov obec nemôže vyhovieť žiadosti.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12/ Šalvia s.r.o Trhová 54, Bratislava žiada obecné zastupiteľstvo o zriadenie vecného bremena k pozemkom vo vlastníctve obce, cez ktoré pozemky sú realizované inžinierske siete k stavbe „Bývanie pri rieke – Tomášikovo, Bytový dom s 38 b.j.”

OZ súhlasí so zriadením vecného bremena podľa predloženého návrhu.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/ Šalvia s.r.o Trhová 54, Bratislava žiada obecné zastupiteľstvo o zriadenie vecného bremena k pozemkom vo vlastníctve obce v prospech Západoslovenská distribučná a.s., cez ktoré pozemky je prípojka NN zrealizovaná k stavbe „Bývanie pri rieke – Tomášikovo, Bytový dom s 38 b.j.”

OZ súhlasí so zriadením vecného bremena podľa predloženého návrhu.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14/ Základná škola s materskou školou s VJM - Alapiskola és óvoda, Tomášikovo č.4. – Tallós žiada obecné zastupiteľstvo o refundáciu nedoplatku v sume 2.597,16 Eur za energie telocvične za rok 2023 z dôvodu, že ZŠ telocvičňu vôbec nepoužívala. Využívajú to organizácie obce.

Zároveň žiada o poskytnutie finančných prostriedkov na režijné náklady telocvične mesačne cca. 1.000,- Eur.

OZ schvaľuje refundáciu nedoplatkov ako i poskytnutie finančných prostriedkov mesačne na režijné náklady podľa žiadosti ZŠ.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

15/ Základná škola s materskou školou s VJM - Alapiskola és óvoda, Tomášikovo č.4. – Tallós žiada obecné zastupiteľstvo o poskytnutie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov formou mesačnej zálohy pre mzdy pedagogických asistentov, sociálneho pedagóga a pomocného vychovávateľa v MŠ.

OZ súhlasí s poskytnutím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov podľa možnosti financie.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16/ Milinszká Vivien bytom Tomášikovo č. 478 žiada obecné zastupiteľstvo o kúpu časti obecného pozemku z KN E parc.č. 459/2 v kat.ú. Tomášikovo, vedený na LV č. 1532, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Poslanci o pripomienkach navrhli, aby žiadateľ si dal

vyhotovieť geometrický plán, a následne aj znalecký posudok.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

17/ Senior Resort Vivien oz, Puškinova 700/90, Galanta žiada obecné zastupiteľstvo o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce v zmysle vyhotoveného geometrického plánu na vybudovanie a prevádzky zariadenie pre poskytovanie sociálnej starostlivosti. V rámci programu Plánu obnovy SR zámer pre organizáciu bol schválený.

Poslanci po dotazoch súhlasili s vyhotovením znaleckého posudku na predaj pozemku.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12. Rôzne

1/ K tomuto bodu správu podala Ing. Ilona Varsányi, hlavná kontrolórka obce. V nadväznosti s plnením úloh hlavného kontrolóra predkladala obecnému zastupiteľstvu „Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023“.

Poslanci k správe nemali žiadne pripomienky.

OZ správu berie na vedomie.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/ Členovia obecného zastupiteľstva navrhli udelenie cien pre jednotlivých občanov našej obce za ich vykonané činnosti a to:

Cena starostu obce pre

- Mgr. Marta Šťavnická za mnohoročnú tvorivú činnosť v obci

- Margitu Benedeková za mnohoročnú tvorivú činnosť

Cena obce pre:

- Norbert Pudmerický

Cena Tomášikovské srdce

- Nagyová Eva

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3/ Pán starosta informoval poslancov, ako úspešný účastník obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1392– budovy so súpisným číslom 422 postavenej na parc.č. 2424/14 a budovy so súpisným číslom 423 na parc.č. 2425/15 v katastrálnom území Tomášikovo, ktoré boli predmetom obchodnej verejnej súťaže, bola vyhodnotená spoločnosť MAZSU s.r.o, Hlavná 1538/31, Dunajská Streda, PSČ: 929 01, IČO: 53 785 185

Poslanci schválili predaj nehnuteľnosti pre úspešného účastníka obchodnej verejnej súťaže.

Z celkového počtu poslancov 9, prítomných poslancov je: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13. Diskusia

V tomto bode informácie podal pán starosta. Konštatoval, že v súvislosti organizovania dní obce, organizačné opatrenia budú podrobne prerokované na najbližších rokovaníach obecného zastupiteľstva.

14. Záver

Nakoľko body programu boli vyčerpané, starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

PhDr. Horváth Zoltán
starosta obce

Rémay Csaba
zástupca starostu obce

Overovatelia:

UZNESENIA
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tomášikove
konaného dňa 19. februára 2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove na svojom 1. zasadnutí dňa 19. februára 2024 prerokovalo návrhy a žiadosti v zmysle programu rokovania a prijíma nasledovné uznesenia

K bodu č. 3

Uznesenie č. 78-OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s c h v a ľ u j e
program zasadnutia OZ.

K bodu č. 4

Uznesenie č. 79-OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
b e r i e n a v e d o m i e
kontrolu plnenia vlastných uznesení

K bodu č. 5

Uznesenie č. 80-OZ/2024/1

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
plnenie rozpočtu k 31.12.2023
b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie č. 80-OZ/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
priebeh a výsledky inventarizácie majetku obce
b e r i e n a v e d o m i e

K bodu č. 6

Uznesenie č. 81-OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s c h v a ľ u j e
úpravu rozpočtu č.1
podľa predloženého návrhu ekonómky.

K bodu č. 7

Uznesenie č. 82-OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
ako účastník zmluvnej strany
s ú h l a s í
so vstupom obce Gáň
do Spoločnej stavebnej úradovne v Galante

K bodu č. 8

Uznesenie č. 83-OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s ú h l a s í
s vyhotovením znaleckého posudku
z dôvodu odkúpenia nehnuteľnosti na parc.č. 364/2 vedenú na LV 437
vo vlastníctve Okresného úradu v Trnave.

K bodu č. 9

Uznesenie č. 84-OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
priebežné hodnotenie projektov
b e r i e n a v e d o m i e

K bodu č. 10

Uznesenie č. 85-OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s ú h l a s í
s uzatvorením opakovanej nájomnej zmluvy
pre obecné nájomné byty č. 477 a 478

K bodu č. 11

Uznesenie č. 86-OZ/2024/1

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s ú h l a s í
s predajom tovarov: trdelník, cukrová vata, popcorn, hračky,
balóny a tekvicové jadierka pre
Marek Duchoň – Victória, Hlavná 492/53, Jelka

Uznesenie č. 86-OZ/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s ú h l a s í
s predajom tovarov: darčkové predmety a baloniky
pre: Monika Knyazsiková, Gazdovská 23/27 Komárno

Uznesenie č. 86-OZ/2024/3

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s ú h l a s í
s predajom tovarov: popcorn, drobné hračky a tekvicové jadierka
pre: Pavel Izsmán, Zornička 911/10, Galanta

Uznesenie č. 86-OZ/2024/4

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
žiadosti o povolenie umiestnenia kolotočov počas hodov v roku 2024
z dôvodu obmedzeného miesta
pre Janu Kvačekovú, Borekova 23, Bratislava
n e v y h o v u j e.

Uznesenie č. 86-OZ/2024/5

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
n a v r h u j e
Jozefovi Samešovi, Bratislavská 34/33, Galanta
dohodnúť sa na užívaní verejného priestranstva
počas hodov v roku 2024 s druhou spoločnosťou z Galanty.

Uznesenie č. 86-OZ/2024/6

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
n a v r h u j e
Jánovi Valášekovi, Stavbárska 1044/1, Galanta
dohodnúť sa na užívaní verejného priestranstva
počas hodov v roku 2024 s druhou spoločnosťou z Galanty

Uznesenie č. 86-OZ/2024/7

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
e v i d u j e
žiadosť o pridelenie 2-3 izbového obecného nájomného bytu
pre: Jakab Ladislav, bytom Tomášikovo č. 488

Uznesenie č. 86-OZ/2024/8

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
e v i d u j e
žiadosť o pridelenie 2-3 izbového obecného nájomného bytu
pre: Monika Ferdinandová, bytom Tomášikovo č. 116

Uznesenie č. 86-OZ/2024/9

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
ž i a d a
bližšie lokalizovať pozemok na rozšírenie
kapacity Z-boxu.
Terajší Z-box je umiestnený na pozemku
vo vlastníctve SD Jednoty.

Uznesenie č. 86-OZ/2024/10

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
ž i a d a
SPS s.r.o, Ivanka pri Dunaji
bližšie lokalizovať pozemok na rozširovanie
siete BALÍKOVA v obci Tomášikovo.

Uznesenie č. 86-OZ/2024/11

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
n e v y h o v u j e
z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov
žiadosti Stredisku Evanjelickej DIAKONIE Horné Saliby

Uznesenie č. 86-OZ/2024/12

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s ú h l a s í
so zriaďovaním vecného bremena na inžinierske siete v súvislosti s realizovanou výstavbou
stavby „Bývanie pri rieke – Tomášikovo, Bytový dom s 38 b.j.“:
- vodná stavba – SO 03 – vodovodná prípojka a areálový vodovod, SO 04 - kanalizačná
prípojka a areálová splašková kanalizácia, SO 05 – Zrážková kanalizácia a vsakovacie
systémy
- SO 10 – plynová STL prípojka a areálový NTL plynovod
Vecné bremeno by bolo zriadené na ťarchu pozemkov vo vlastníctve obce Tomášikovo:
1. parc.č. 93/55,56,57 a 93/2 reg. „C“ KN pre k.ú. Tomášikovo zapísané na LV č. 600 pre
inžinierske siete: SO 03 – vodovodná prípojka a areálový vodovod SO 10 – plynová STL
prípojka a areálový NTL plynovod
2. parc.č. 93/54, 97/2,3 a 93/22 reg. „C“ KN pre k.ú. Tomášikovo zapísaná na LV č. 600,
parc. Č. 459/33 reg. „C“ KN pre k.ú. Tomášikovo zapísaná na LV 1532 – pre inžiniersku sieť
– odvod zrážkových vôd z parkovísk a zo spevnených plôch cez ORL do vsakovacieho
objektu VO3 – SO 05
3. parc.č. 93/2, 93/22 reg. „C“ KN pre k.ú. Tomášikovo zapísané na LV č. 600 – pre
inžiniersku sieť – splašková areálová kanalizácia – SO 04
4. parc.č. 93/2, 93/22, 97/3 reg. „C“ KN pre k.ú. Tomášikovo zapísané na LV č. 600, parc.č.
459/40 reg. „C“ KN pre k.ú. Tomášikovo zapísaná na LV 1532 – inžiniersku sieť – zrážková
kanalizácia a vsakovacie systémy – SO 05

Uznesenie č. 86-OZ/2024/13

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s ú h l a s í

so zriaďovaním vecného bremena na inžinierske siete v súvislosti s realizovanou výstavbou stavby „Bývanie pri rieke – Tomášikovo, Bytový dom s 38 b.j.“ k pozemkom vo vlastníctve obce Tomášikovo, cez ktoré pozemky je prípojka NN zrealizovaná v zmysle príslušných rozhodnutí v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Uznesenie č. 86-OZ/2024/14

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s c h v a ľ u j e

refundáciu nedoplatkov v sume 2.597,16 Eur za energiu telocvične na rok 2023 ako i poskytnutie finančných prostriedkov mesačne v sume 1.000,- Eur na režijné náklady telocvične.

Uznesenie č. 86-OZ/2024/15

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s c h v a ľ u j e

podľa možnosti poskytnúť finančné prostriedky z vlastných zdrojov formou mesačnej zálohy pre mzdy pedagogických asistentov sociálneho pedagóga a vychovávateľa v MŠ.

Uznesenie č. 86-OZ/2024/16

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
n a v r h u j e

aby žiadateľka Katarína Milinská bytom Tomášikovo č. 478 si dala vyhotovieť geometrický plán, a následne aj znalecký posudok.

Uznesenie č. 86-OZ/2024/17

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s ú h l a s í

s vyhotovením znaleckého posudku na predaj pozemku pre Senior Resort Vivien oz, Puškinova 700/90, Galanta

K bodu č. 12

Uznesenie č. 87-OZ/2024/1

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023
b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie č. 87-OZ/2024/2

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s c h v a ľ u j e
udelenie ceny starostu obce, ceny obce
a ceny Tomášikovského srdca podľa
návrhu OZ v Tomášikove.

Uznesenie č. 87-OZ/2024/3

Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove
s c h v a ľ u j e
predaj nehnuteľného majetku – sociálny bytový dom v bezplatnom užívaní pre rómsku komunitu
s.č. 422 na parc.č. 2424/14 a s.č. 423 na parc.č. 2425/15 v kat.ú. Tomášikovo
na základe obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku
obcí v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu 14.800,- Eur
pre úspešného účastníka obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti:

MAZSU s.r.o, Hlavná 1538/31, Dunajská Streda, PSČ: 929 01, IČO: 53 785 185

PhDr. Horváth Zoltán
starosta obce

Rémay Csaba
zástupca starostu obce

Overovatelia: