

ZMLUVA

**na realizáciu diela
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“)**

medzi:

Objednávateľ:

Obec Tomášikovo

Sídlo: 319, 925 04 Tomášikovo

IČO: 00306223

Zastúpený: PhDr. Zoltán Horváth

Telefón: 0911 600 912

e-mail: starosta@tomasikovo.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

M-ARTE s.r.o.

Lietavská 11

Bratislava 851 06

Zastúpená: Mgr. Marian Havlík, konateľ

Č. účtu :SK 3909000000005041138383

Slovenská sporiteľňa a.s.

IČO : 47026871

DIČ : 2023706487

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 1

Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa zrealizovať Pamiatkový výskum: architektonicko - historický a umelecko-historický výskum Kaštieľa Esterházyovcov v Tomášikove v zmysle § 35 Zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 7 odsek 2, písmeno a – m, Vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o pamiatkovom fonde, na základe špecifikácie výzvy na predkladanie cenových ponúk zo dňa 20.7.2021 (ďalej tiež ako „predmet zmluvy“ alebo „dielo“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vypracovaný predmet zmluvy o dielo uvedený v predchádzajúcom odseku tohto článku od zhotoviteľa a zaplatiť za vypracovaný predmet zmluvy o dielo cenu podľa Čl. III tejto zmluvy .

Čl. 2

Termín, spôsob a miesto plnenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v termíne do 15.12.2021. Zhotoviteľ osobne odovzdá dielo v dohodnutej dobe objednávateľovi uvedenému v záhlaví tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ odovzdá vypracovaný predmet zmluvy o dielo objednávateľovi v dvoch písomných vyhotoveniach vo formáte A4 a jeden krát v elektronickej podobe na CD nosiči vo formáte pdf.
2. Dodržanie času na spracovanie diela je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
3. Miesto plnenia zmluvy je: Obec Tomášikovo, Kaštieľ Esterházyovcov v Tomášikove.

Čl. 3

Cena

1. Cena za zhotovenie kompletného predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Za vypracovanie predmetu zmluvy o dielo zaplatí objednávateľ dohodnutú cenu v celkovej sume 9.750,- €.
2. Objednávateľ zaplatí cenu predmetu zmluvy o dielo zhotoviteľovi na účet v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto zmluvy o dielo v dvoch splátkach.
3. Prvou splátkou objednávateľ uhradí zhotoviteľovi prvú faktúru /50% z celkovej sumy, t.j. 4.875 €/ po ukončení terénnych prác o čom bude spísaný záznam zo zástupcami KPU Trnava.
4. Druhou splátkou objednávateľ uhradí zhotoviteľovi druhú faktúru /50% z celkovej sumy, t.j. 4.875 €/ do 30 dní od dátumu odovzdania dvoch vyhotovení predmetu zmluvy o dielo a jedného CD nosiča s identickým obsahom s podobou tlačenej materiálu z výskumu.
5. V prípade, že dôjde ku zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu prác vykonaných ku dňu zrušenia /odstúpenia/ od tejto zmluvy o dielo a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl.III, ods. 1,
6. V cene sú zahrnuté všetky výkony potrebné na vykonanie predmetu diela vrátane technických prostriedkov a poplatkov v archívoch. Výnimku predstavuje dovoz, montáž a demontáž, odvoz a nájom za lešenie /mobilné vežové lešenie - výskum, interiér/.

Čl. 4

Podmienky vykonania výskumu /spolupôsobenie a podklady objednávateľa/

1. Objednávateľ zabezpečí, resp. zapožičia autorovi pre spracovanie výskumu :
 - a. pred začatím výskumu zameranie predmetného objektu v elektronickej podobe vo formáte pdf. a dwg, podľa potreby /na požiadanie/ v jpg,
 - b. snímok /kópiu/ z katastrálnej mapy,
 - c. sprístupní zhotoviteľovi a dvom spolupracovníkom všetky priestory objektu a umožní v nich výkon pamiatkového výskumu,

- d. zabezpečí zhotoviteľovi uzatvorený priestor /miestnosť/ na dočasné uloženie pracovných pomôcok a na prezliekanie,
- e. umožní zhotoviteľovi vstup osobným motorovým vozidlom do areálu objektu,
- f. zabezpečí prístup k elektrickej energii a jej odber /220 V – na zapojenie kábla pre reflektory, použitie malého búracieho kladiva na realizáciu plošných a hĺbkových sond/,
- g. zapožičia zhotoviteľovi po dobu trvania výskumu hliníkový výsuvný rebrík pre sondážne práce v interiéri a exteriéri kaštieľa, v prípade potreby zabezpečí a uhradí prevádzku vysokozdvížnej plošiny /pracovná výška do 13 metrov/ na sondážny výskum fasád /v rozsahu cca 6 – 8 hodín/.
- h. poskytne zhotoviteľovi na celú dobu realizácie výskumu kľúče od vstupu do areálu a jednotlivých priestorov kaštieľa.

Čl. 5

Platobné podmienky a zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny podľa Čl. 3 tejto zmluvy na základe faktúry vyčíslenej zhotoviteľom, ktorú tento zašle objednávateľovi. Zhotoviteľovi vzniká právo objednávateľovi fakturovať cenu za zhotovenie predmetu zmluvy po ukončení a odovzdaní predmetu zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúry do 30 dní od ich doručenia.
3. Faktúry musia obsahovať náležitosti uvedené podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a údaje podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. V prípade, že faktúra neobsahuje potrebné náležitosti, vráti ju objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.
4. Prílohou faktúr musí byť kópia protokolu o prevzatí.
5. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
6. Za oneskorenie plnenia predmetu zmluvy má objednávateľ právo pri nesplnení termínov podľa Čl. 2 tejto zmluvy uložiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z príslušnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania plnenia.

Čl. 6

Vlastnícke právo k vypracovanému predmetu zmluvy o dielo

1. Vlastníkom vypracovaného predmetu zmluvy o dielo je objednávateľ pri zachovaní autorských práv zhotoviteľa.

Čl. 7

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú neodkladne sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu podstatne ovplyvniť splnenie predmetu zmluvy alebo jej časti.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v predmete zmluvy, dodrží všetky všeobecne záväzné predpisy, technické normy platné v Slovenskej republike vo vzťahu na predmet a obsah tejto zmluvy.
3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezodplatne všetky podklady, ktoré má k dispozícii a súvisia s projektovými prácami podľa predmetu tejto zmluvy.

4. Príslušné podklady ohľadne predmetu zmluvy bude zhotoviteľ riadne ochraňovať a neposkytne ich tretej osobe bez súhlasu objednávateľa.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.

Čl. 8

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Objednávateľ má právo neprevziať predmet zmluvy a v prípade vady má objednávateľ právo požiadať zhotoviteľa o poskytnutie bezplatného odstránenia väd bez zbytočného odkladu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím predmetu zmluvy prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.
3. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku v trvaní 60 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu tejto zmluvy podľa Čl. 4 ods. 1.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonaný riadne, s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, v súlade so všetkými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami Slovenskej republiky a budú spĺňať všetky požiadavky v zmysle všetkých príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky.
5. Zodpovednosť za vady a skryté vady sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka vzťahujúcimi sa na zmluvu o dielo.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody v súvislosti s vyhotovovaním predmetu tejto zmluvy, ktoré nezapríčinil objednávateľ, ktorých náhrada sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
7. Prípadnú reklamáciu vady predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

Čl. 9

Všeobecné dojednania

1. Táto zmluva zaniká:
 - a) kompletným splnením predmetu zmluvy v termínoch podľa Čl. 2 tejto zmluvy;
 - b) dohodou zmluvných strán;
 - c) pri porušení zmluvy odstúpením ktorejkoľvek zo zmluvných strán.
2. Objednávateľ ako aj zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy v prípade, že sa druhá zmluvná strana dostane s plnením svojej zmluvnej povinnosti do omeškania, a túto povinnosť nesplní ani v dodatočnej písomne dohodnutej lehote.
3. Odstúpenie od zmluvy je oprávnená strana povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného dokladu po tom, čo nastala skutočnosť zakladajúca jej nárok na odstúpenie od zmluvy.

Čl. 10

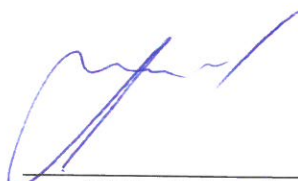
Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy a podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov vo vzťahu na predmet a obsah tejto zmluvy.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sú oprávnené postúpiť všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej zmluvnej strany. V prípade postúpenia zmluvy (vcelku alebo sčasti) alebo prevodu práv zo zmluvy v rámci podniku, ktorého je ktorákoľvek zo zmluvných strán súčasťou alebo prechodu na právneho nástupcu, resp. spoločnosť, ktorá vznikla spojením alebo akvizíciou takejto spoločnosti, takéto postúpenie/prevod/prechod si nevyžaduje súhlas druhej zmluvnej strany.
4. Každé ustanovenie tejto zmluvy sa interpretuje tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia zmluvy. V prípade takejto nevykonateľnosti, neplatnosti, alebo neúčinnosti budú zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov zmluvy a nahradia jej nevykonateľné alebo neplatné ustanovenia.
5. Všetky oznámenia a všetka komunikácia medzi zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje písomne, a to doporučené, expresnou kuriérskou službou, alebo e-mailom a považujú sa za riadne doručené ich doručením príslušnej zmluvnej strane; v prípade oznámenia e-mailom po potvrdení úspešného prenosu príjemcovi e-mailu, a to na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v záhlaví tejto zmluvy.
6. Akýkoľvek spor týkajúci sa tejto zmluvy, bude predložený na rozhodnutie príslušnému Okresnému súdu v súlade s ustanoveniami Občianskeho súdneho poriadku č. 99/1963 Zb., v znení neskorších predpisov.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Tomášikove , dňa: 17.8.2021

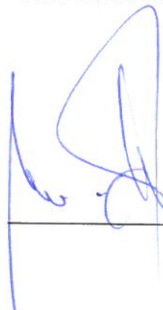
V BRATISLAVE , dňa: 20.8.2021

Za objednávateľa:


PhDr. Zoltán Horváth
Starosta obce



Za zhotoviteľa:


M - ARTE s.r.o.
Lietavská 11, 851 06 Bratislava
IČO: 47 026 871
DIČ: 2023706487