

Dodatok č. 1 k Návrhu na vklad vlastníckeho práva
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

Predávajúci :

Obchodné meno : **Obec Tomášikovo**
Sídlo : **Hlavná č. 319, 925 04**
IČO : **00306223**
V mene kt. koná: **PhDr. Zoltán Horváth, starosta**

(ďalej v texte označovaná ako „**Predávajúci**“)

a

Kupujúci :

titul, meno a priezvisko : **Andrea Kollárová**
rodné priezvisko : **Mandáková**
dátum narodenia :
rodné číslo :
trvalý pobyt :
štátna príslušnosť : **Slovenská republika**

(ďalej v texte označovaná ako „**Kupujúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci sú ďalej v texte označovaní spoločne ako „**Zmluvné strany**“)

Zmluvné strany týmto Dodatkom č. 1 menia Návrh na vklad vlastníckeho práva, ktorý bol Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom zaevidovaný pod V 4824/2024 (ďalej v texte ako „**Návrh**“) nasledovne :

Článok I.
Predmet Dodatku č. 1

- 1) Zmluvné strany menia záhlavie Návrhu, tak že označenie Zmluvných strán nahrádzajú nasledujúcim označením:

„**Predávajúci :**
Obchodné meno : *Obec Tomášikovo*
Sídlo : *Hlavná č. 319, 925 04*
IČO : *00306223*
V mene kt. koná: *PhDr. Horváth Zoltán, starosta*
(ďalej v texte označovaná ako „**Predávajúci**“)

a

Kupujúci :

titul, meno a priezvisko : Andrea Kollárová
rodné priezvisko : Mandáková
dátum narodenia :
rodné číslo :
trvalý pobyt :
štátna príslušnosť : Slovenská republika

(ďalej v texte označovaná ako „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci sú ďalej v texte označovaní spoločne ako „Zmluvné strany“)

- 2) Zmluvné strany rušia bod 1. a bod 2. Návrhu a tieto body nahrádzajú novým bodom 1., ktorý znie nasledovne:

„1. Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 (jedna/jedna) z celku nehnuteľnosti evidovanej na Okresnom úrade Galanta, katastrálny odbor, pre obec Tomášikovo a katastrálne územie Tomášikovo, na liste vlastníctva č. 600, a to pozemok parcely registra „E“ č. 616, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6457 m² (ďalej len „Pôvodný pozemok“).

Geometrickým plánom č. 9-8/2024, ktorý bol vyhotovený dňa 26.08.2024, osobou: Dušan Hanuljak, autorizačne overený dňa 26.08.2024 Ing. Imrichom Kováčsom, autorizovaným geodetom a kartografom a úradne overený dňa 17.09.2024 osobu: Ing. Barbora Hlavatá pod číslom úradného overenia 1239/2024 (ďalej ako „Geometrický plán“) bol z Pôvodného pozemku vytvorený pozemok parcely registra „C“ č. 616/7, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 86 m² (ďalej len „Predmet kúpy“).

Predávajúci 22.10.2024 zverejnil na úradnej tabuly zámer predaja nehnuteľného majetku obce – Predmetu kúpy z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Kupujúceho za kúpnu cenu 1.720,- EUR. Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove uznesením č. 129-OZ/2024/1 zo dňa 17.10.2024 schválilo zámer predaja nehnuteľného majetku obce – Predmetu kúpy z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Kupujúceho za kúpnu cenu 1.720,- EUR. Obecné zastupiteľstvo v Tomášikove uznesením č. 140-OZ/2024/1 zo dňa 26.11.2024, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo odpredaj Predmetu kúpy v prospech Kupujúceho za kúpnu cenu 1.720,- EUR.

Predloženou kúpnu zmluvou zo dňa 13.12.2024 Predávajúci predáva zo svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 (jedna/jedna) z celku celý Predmet kúpy a Kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 (jedna/jedna) z celku celý Predmet kúpy.

Na základe uvedeného Zmluvné strany navrhujú, aby Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým povoľuje vklad vlastníckeho práva k prevádzanému Predmetu kúpy v prospech Kupujúceho.

- 3) Zmluvné strany dopĺňajú Návrh o zoznam príloh, nasledovne:

„Prílohy:

- 2x Kúpna zmluva
- Správny poplatok
- Potvrdenie o zverejnení kúpnej zmluvy
- Zverejnený zámer predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Tomášikove uznesením č. 129-OZ/2024/1 zo dňa 17.10.2024
- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Tomášikove uznesením č. 140-OZ/2024/1 zo dňa 26.11.2024“

Článok II. Záverečné ustanovenia

- 1) Ustanovenia Návrhu, s výnimkou vyššie uvedenej zmeny zostávajú v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.
- 2) Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z toho jeden (1) rovnopis pre Predávajúceho, jeden (1) rovnopis pre Kupujúceho a dva (2) rovnopisy pre Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor.
- 3) Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
- 4) Dodatok č. 1 bol prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

Predávajúci :

V Tomášikove, dňa 20.3. 2025

Obec Tomášikovo

PhDr. Zoltán Horváth, starosta



Kupujúci:

V Tomášikove, dňa 20.3. 2025

Andrea Kollárová

